

ООО «ГЕО»

214020, г. Смоленск, ул. Шевченко, 79, офис 315

Исполнитель: г. Починок, ул. Советская, 31/14 тел 8-481-494-24-45

УТВЕРЖДЕН:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

по адресу:

Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский район,  
Монастырщинское городское поселение, п. Монастырщина,  
тер. Сельхозтехники д. 18.

(Текстовая часть)

2021г.

Проект межевания территории разработан с целью формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельного участка с разрешенным видом использования (Малоэтажная многоквартирная жилая застройка) по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский район, Монастырщинское городское поселение, п. Монастырщина, тер. Сельхозтехники д. 18

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе и возможные способы их образования.

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Способ образование ЗУ
ЗУ1	67:12:0010402	земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский район, Монастырщинское городское поселение, п. Монастырщина, тер. Сельхозтехники д. 18	927	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной или муниципальной собственности

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Условный номер земельного участка	Источник образования	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Вид разрешенного использования
—	—	—	—	—	—

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков  
в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Вид разрешенного использования (числовое обозначение кода)
ЗУ1	67:12:0010402	земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский район, Монастырщинское городское поселение, п. Монастырщина, тер. Сельхозтехники д. 18	927	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. (2.1.1)

Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015г.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	412119.37	1209118.76
н2	412118.76	1209145.57
н3	412099.55	1209146.82
н4	412085.72	1209146.47
н5	412087.67	1209115.42
н6	412093.73	1209115.54
н7	412095.16	1209118.17

# **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

по адресу:

Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский район,  
Монастырщинское городское поселение, п. Монастырщина,

тер. Сельхозтехники д. 18

(Графическая часть)

ПРОЕКТ

межевания территории

Российская Федерация, Смоленская область

Монастырщинский район, Монастырщинское сельское поселение

п. Монастырщина тер. Сельхозтехники д. 18

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_






Общая площадь земельного участка: 927 м.кв.



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	412119.37	1209118.76
n2	412118.76	1209145.57
n3	412099.55	1209146.82
n4	412085.72	1209146.47
n5	412087.67	1209115.42
n6	412093.73	1209115.54
n7	412095.16	1209118.17

Условные обозначения:

-  граница кадастрового квартала;
-  формируемый земельный участок;
-  граница земельного участка,  
установленная в соответствии с федеральным  
законодательством, включенная в ГКН  
и не изменяемая при проведении  
кадастровых работ.