

### **Извещение о проведении торгов № 260321/2641799/01**

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	26.03.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	26.03.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	27.04.2021

#### ***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ “МОНАСТЫРЩИНСКИЙ РАЙОН” СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	216130, ОБЛ СМОЛЕНСКАЯ, Р-Н МОНАСТЫРЩИНСКИЙ, П МОНАСТЫРЩИНА, УЛ КРАСНИНСКАЯ 1-Я, д. 14
<i>Телефон:</i>	84814842327
<i>Факс:</i>	84814842817
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:zemlia2012@inbox.ru">zemlia2012@inbox.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Голуб Наталья Викторовна

#### ***Условия проведения торгов***

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	29.03.2021 09:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	23.04.2021 16:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Согласно п. III Информационного сообщения на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <a href="http://www.roseltorg.ru">www.roseltorg.ru</a>
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	29.04.2021 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <a href="http://www.roseltorg.ru">www.roseltorg.ru</a>
<i>Место и срок подведения итогов:</i>	на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <a href="http://www.roseltorg.ru">www.roseltorg.ru</a> 29.04.2021 года

#### ***Реестр изменений***

Дата и время изменения	Суть изменения
27.04.2021 12:13	Опубликован результат торгов по лоту №1

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

### Лот № 1

*Статус:* Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Здание

*Вид собственности:* Муниципальная

*Решение собственника о проведении торгов:* Распоряжение Администрации муниципального образования “Монастырщинский район” Смоленской области от 12.03.2021 № 0058-р

*Наименование и характеристика имущества:* Объекты недвижимости:– здание, назначение: нежилое, площадью 902,9 кв. м.Кадастровый (или условный) номер 67:12:0010405:37- земельный участок площадью 1370 кв. м. с кадастровым номером 67:12:0010405:52.Адрес (местоположение): Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский район, п. Монастырщина, ул. Революционная, д. 39 (здание), Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский район, п. Монастырщина, ул. Революционная, д. 39 (земельный участок)

*Страна размещения:* РОССИЯ

*Место нахождения имущества:* Смоленская обл, Монастырщинский р-н, Монастырщина п, Революционная ул

*Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* 695 120 руб.

*Шаг аукциона в валюте лота:* 34 756 руб.

*Перечень представляемых покупателями документов:* в соответствии с п. III Информационного сообщения

*Обременение:* Нет

*Описание обременения:* Нет

*Размер задатка в валюте лота:* 0

*Срок и порядок внесения задатка:* -

*Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* С иной информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи, имеющимся в распоряжении Продавца, покупатели также могут ознакомиться по адресу: г. Смоленск, Монастырщинский район, п. Монастырщина, ул. 1-я Краснинская, д. 14, каб. 8 с 29.03.2021 по 23.04.2021 с 08.48 до 18.00 часов

(понедельник – четверг), с 08.48. до 17.00 (пятница), обеденный перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут, контактный телефон: 8(48148)4-23-27

*Ограничения участия в приватизации/продаже имущества:*

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: - государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; - юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

*Порядок определения победителей:*

в соответствии с п.п. 5 п. III

**Информационного сообщения**

*Срок заключения договора  
купли-продажи:*

По результатам продажи имущества  
Продавец и победитель продажи  
имущества (покупатель) не позднее 5  
(пяти) рабочих дней с даты проведения  
продажи имущества заключают в  
соответствии с законодательством  
Российской Федерации договор  
купли-продажи

*Информация о предыдущих торгах по  
продаже имущества:*

имущество выставляется на аукцион  
впервые

***Результаты проведения торгов:***

*Наименование и характеристика  
имущества:*

Объекты недвижимости:– здание,  
назначение: нежилое, площадью 902,9 кв.  
м.Кадастровый (или условный) номер  
67:12:0010405:37- земельный участок  
площадью 1370 кв. м. с кадастровым  
номером 67:12:0010405:52.Адрес  
(местоположение): Российская Федерация,  
Смоленская область, Монастырщинский  
район, п. Монастырщина, ул.  
Революционная, д. 39 (здание), Российская  
Федерация, Смоленская область,  
Монастырщинский район, п.  
Монастырщина, ул. Революционная, д. 39  
(земельный участок)

*Покупатель:*

-

*Цена сделки в валюте лота:*

0 руб.

*Итоги приватизации/продажи:*

Процедура признана несостоявшейся, так  
как до окончания приема заявок не было  
подано ни одной заявки на участие.