

**Протокол  
Подведения итогов процедуры  
25000002970000000004, лот №1**

М.Р-Н МОНАСТЫРЩИНСКИЙ

«03» декабря 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"МОНАСТЫРЩИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Наименование процедуры:**

продажа по минимально допустимой цене

**2. Предмет договора:**

Здания и сооружения, Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский муниципальный район, поселок Монастырщина, территория Сельхозтехника, назначение: нежилое здание, общая площадь 1084.2 кв. м., кадастровый номер 67:12:0010401:130, с земельным участком площадью 2687 кв. м. с кадастровым номером 67:12:0010401:129

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «13» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 09 часов 00 минут (время московское) «02» декабря 2025 года было подано 8 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 8313880, 4384414, 9199500, 6327318, 5018572, 9540149, 5172426, 5112465.

5. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **25000002970000000004, лот №1** и приняла решение:

| № п/п | Дата и время приема заявки | Порядковый номер заявки | Наименование заявителя   | Дата и время максимального ценового предложения | Максимальное ценовое предложение | Статус допуска            | Основание для решения  |
|-------|----------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|---------------------------|--|
| 1     | 2025-10-29<br>11:46:11+03  | 8313880                 | Третьяков Кирилл Владимирович                                    | 2025-12-02<br>08:59:59.106955+03                | 360000.00                        | Принято ЦП и рассмотрено  | Состав документов участника соответствует требованиям документации |
| 2     | 2025-11-28<br>17:29:26+03  | 4384414                 | Индивидуальный предприниматель ПЕТРАКОВИЧ ВАЛЕНТИНА ВЛАДИМИРОВНА | 2025-12-02<br>08:59:57.864711+03                | 291200.00                        | Принято ЦП и рассмотрено  | Состав документов участника соответствует требованиям документации |
| 3     | 2025-12-01<br>14:26:20+03  | 9199500                 | Художников Максим Валентинович                                   | 2025-12-02<br>08:59:53.925852+03                | 290000.00                        | Заявка не рассматривалась | Состав документов участника соответствует требованиям документации |
| 4     | 2025-12-02<br>08:28:55+03  | 6327318                 | Индивидуальный предприниматель СЕМЕНОВ АНТОН ВИКТОРОВИЧ          | 2025-12-02<br>08:31:43.464929+03                | 65010.00                         | Заявка не рассматривалась | Состав документов участника соответствует требованиям документации |

|   |                           |         |  |                                     |               |                           |  |
|---|---------------------------|---------|--|-------------------------------------|---------------|---------------------------|--|
|   |                           |         | ВИЧ  |                                     |               |                           |  |
| 5 | 2025-12-01<br>17:46:03+03 | 5018572 | КРЮКОВ<br>АЛЕКСЕЙ<br>АЛЕКСАНДРОВИЧ                                 | 2025-12-01<br>17:59:02.9<br>9009+03 | 64100.00      | Заявка не рассматривалась | Состав документов участника соответствует требованиям документации |
| 6 | 2025-11-25<br>15:23:09+03 | 9540149 | Индивидуальный предприниматель<br>ОРЛОВ<br>АРТЕМ<br>АЛЕКСАНДРОВИЧ  | Не подавалось                       | Не подавалось | Заявка не рассматривалась | отсутствие задатка   |
| 7 | 2025-12-01<br>12:52:04+03 | 5172426 | Поздеев<br>Вадим<br>Юрьевич  | Не подавалось                       | Не подавалось | Заявка не рассматривалась | отсутствие задатка   |
| 8 | 2025-12-01<br>16:11:43+03 | 5112465 | Индивидуальный предприниматель<br>Солошенко<br>Лилия<br>Николаевна | Не подавалось                       | Не подавалось | Заявка не рассматривалась | отсутствие задатка   |

5.1. Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске претендентов к участию в процедуре:

| Фамилия И.О.<br>членов комиссии       | Участник №8313880      |             |
|---------------------------------------|------------------------|-------------|
|                                       | Решение члена комиссии | Основание   |
| Горелов<br>Александр<br>Александрович | 1                      | Не указано. |
| Голуб Наталья<br>Викторовна           | 1                      | Не указано. |
| Бурмистров Роман<br>Леонидович        | 1                      | Не указано. |
| Михальчук Ирина<br>Ивановна           | 1                      | Не указано. |
| Шлеменкова<br>Ольга Юрьевна           | 1                      | Не указано. |
| <b>ИТОГО</b>                          |                        | 5           |
| <b>Соответствует</b>                  |                        | 5           |
| <b>Не соответствует</b>               |                        | 0           |

| Фамилия И.О.<br>членов комиссии       | Участник №4384414         |             |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------|
|                                       | Решение члена<br>комиссии | Основание   |
| Горелов<br>Александр<br>Александрович | 2                         | Не указано. |
| Голуб Наталья<br>Викторовна           | 2                         | Не указано. |
| Бурмистров Роман<br>Леонидович        | 2                         | Не указано. |
| Михальчук Ирина<br>Ивановна           | 2                         | Не указано. |
| Шлеменкова<br>Ольга Юрьевна           | 2                         | Не указано. |
| <b>ИТОГО</b>                          |                           | 5           |
| <b>Соответствует</b>                  |                           | 5           |
| <b>Не соответствует</b>               |                           | 0           |

| Фамилия И.О.<br>членов комиссии       | Участник №9199500            |             |
|---------------------------------------|------------------------------|-------------|
|                                       | Решение члена<br>комиссии    | Основание   |
| Горелов<br>Александр<br>Александрович | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Голуб Наталья<br>Викторовна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Бурмистров Роман<br>Леонидович        | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Михальчук Ирина<br>Ивановна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Шлеменкова<br>Ольга Юрьевна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| <b>ИТОГО</b>                          |                              | 5           |
| <b>Соответствует</b>                  |                              | 0           |
| <b>Не соответствует</b>               |                              | 0           |

| Фамилия И.О.<br>членов комиссии       | Участник №6327318            |             |
|---------------------------------------|------------------------------|-------------|
|                                       | Решение члена<br>комиссии    | Основание   |
| Горелов<br>Александр<br>Александрович | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Голуб Наталья<br>Викторовна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Бурмистров Роман<br>Леонидович        | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Михальчук Ирина<br>Ивановна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Шлеменкова<br>Ольга Юрьевна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| <b>ИТОГО</b>                          |                              | 5           |
| <b>Соответствует</b>                  |                              | 0           |
| <b>Не соответствует</b>               |                              | 0           |

| Фамилия И.О.<br>членов комиссии       | Участник №5018572            |             |
|---------------------------------------|------------------------------|-------------|
|                                       | Решение члена<br>комиссии    | Основание   |
| Горелов<br>Александр<br>Александрович | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Голуб Наталья<br>Викторовна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Бурмистров Роман<br>Леонидович        | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Михальчук Ирина<br>Ивановна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| Шлеменкова<br>Ольга Юрьевна           | Заявка не<br>рассматривалась | Не указано. |
| <b>ИТОГО</b>                          |                              | 5           |
| <b>Соответствует</b>                  |                              | 0           |
| <b>Не соответствует</b>               |                              | 0           |

| Фамилия И.О.<br>членов комиссии       | Участник №9540149            |                    |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|
|                                       | Решение члена<br>комиссии    | Основание          |
| Горелов<br>Александр<br>Александрович | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Голуб Наталья<br>Викторовна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Бурмистров Роман<br>Леонидович        | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Михальчук Ирина<br>Ивановна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Шлеменкова<br>Ольга Юрьевна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| <b>ИТОГО</b>                          |                              | 5                  |
| <b>Соответствует</b>                  |                              | 0                  |
| <b>Не соответствует</b>               |                              | 0                  |

| Фамилия И.О.<br>членов комиссии       | Участник №5172426            |                    |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|
|                                       | Решение члена<br>комиссии    | Основание          |
| Горелов<br>Александр<br>Александрович | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Голуб Наталья<br>Викторовна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Бурмистров Роман<br>Леонидович        | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Михальчук Ирина<br>Ивановна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Шлеменкова<br>Ольга Юрьевна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| <b>ИТОГО</b>                          |                              | 5                  |
| <b>Соответствует</b>                  |                              | 0                  |
| <b>Не соответствует</b>               |                              | 0                  |

| Фамилия И.О.<br>членов комиссии       | Участник №5112465            |                    |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|
|                                       | Решение члена<br>комиссии    | Основание          |
| Горелов<br>Александр<br>Александрович | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Голуб Наталья<br>Викторовна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Бурмистров Роман<br>Леонидович        | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Михальчук Ирина<br>Ивановна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| Шлеменкова<br>Ольга Юрьевна           | Заявка не<br>рассматривалась | отсутствие задатка |
| <b>ИТОГО</b>                          |                              | 5                  |
| <b>Соответствует</b>                  |                              | 0                  |
| <b>Не соответствует</b>               |                              | 0                  |

6. Победителем процедуры 2500000029700000000004, лот №1 признан участник Третьяков Кирилл Владимирович, предложивший цену лота в размере 360 000, RUB (триста шестьдесят тысяч рублей 00 копеек). Участником, подавшим предпоследнее предложение о цене признан участник Индивидуальный предприниматель ПЕТРАКОВИЧ ВАЛЕНТИНА ВЛАДИМИРОВНА, предложивший цену лота в размере 291 200, RUB (двести девяносто одна тысяча двести рублей 00 копеек).

7. При уклонении победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества в установленный срок победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

8. В случае, если победитель уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

9. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.