

ИНН 7728196263 КПП 772801001 ОГРН 1157746121136 +7(499)136-85-45 info@inpxp.ru inpxp@mail.ru http://inpxp.ru

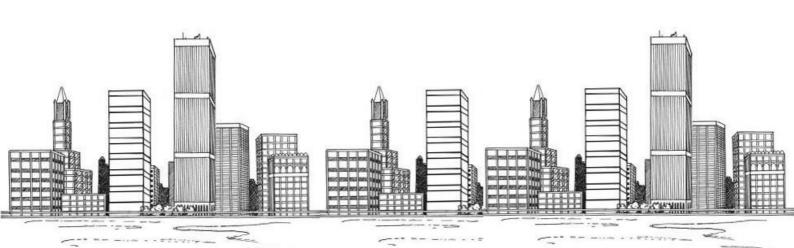
Заказчик: Администрация муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области

Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

2020 z.





ИНН 7728196263 КПП 772801001 ОГРН 1157746121136 +7(499)136-85-45 info@inpxp.ru inpxp@mail.ru http://inpxp.ru

Заказчик: Администрация муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области

Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Генеральный директор в.В. Пугачева ООО «ИнжПроЭксперт» В.В. Пугачева ГИП В.А. Бобков

2020 z.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области"

местоположение:
Смоленская область,
Монастырщинский район,
Соболевское сельское поселение

Материалы по обоснованию проекта планировки территории ОГРН: 5157746076461, ИНН: 7736256340, КПП: 773601001



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области"

местоположение:
Смоленская область,
Монастырщинский район,
Соболевское сельское поселение

Директор Карманов Д.В.

Главный архитектор проекта Рейзман Н. И.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Наименование разделов

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Проект межевания территории

Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 6. Проект межевания территории. Пояснительная записка.

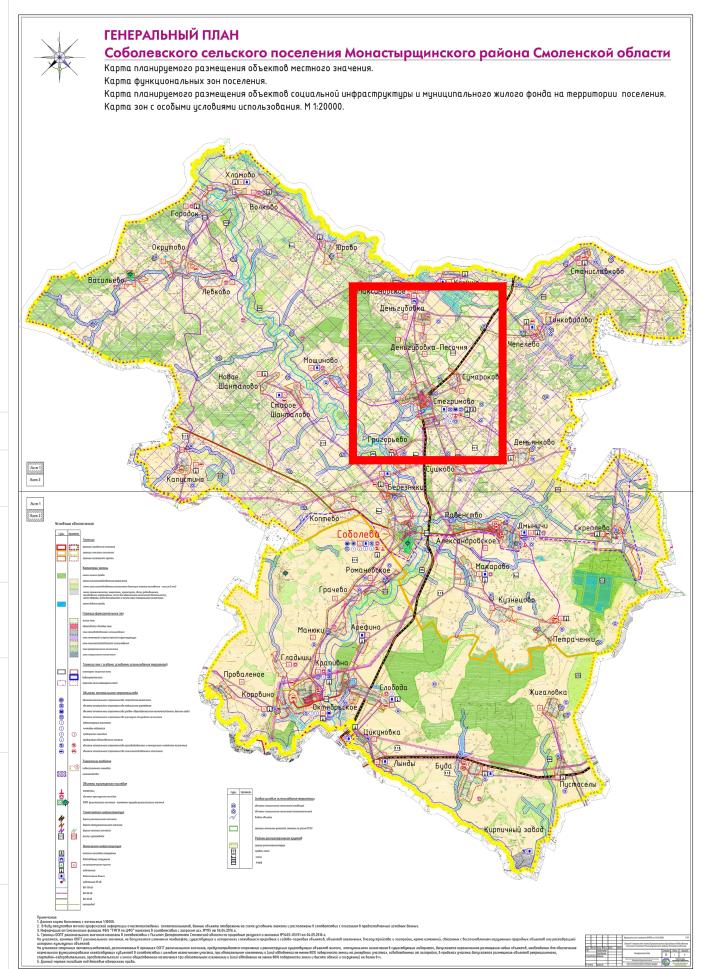
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Разде	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая						
части	часть.						
1	Схема расположения элементов планировочной структуры						
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Схема границ зон с особыми условиями использования территории (М 1:2000)						
3	Схема движения ранспорта. Схема конструктивных и планировочных решений (М 1:2000)						

Документация по планировке территории объекта

"Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области"

Схема расположения элементов планировочной структуры





								ПП	Т-МО-ГЧ-1	
Изм.	Кол. уч.	Лucm	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории лин автомобильной дороги от дер.Стегримоводо дер. М поселения Монастырщинского район	аксимовское	е Соболевс	кого сельског	
					P		Стадия	/lucm	Листов	
Директор		Карманов Ли		2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		1	1		
ГАП		Рейзи		(Level	,	·				
Разр	аботал	Рейзг	иан	Secol						
						Схема расположения элементов планировочной структуры	ООО "МЦПК"			

Документация по планировке территории объекта "Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области" Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000 Условные обозначения: Существующие инженерные сети и сооружения: устанавливаемые красные линии номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги от дер.Стегримоводо дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области" ——————— воздушная линия электропередачи 10 кВ вполькы воздушная линия электропередачи 0,4 кВ Категории земель: номер характерной точки устанавливаемых красных линий земли лесного фонда земли сельскохозяйственного назначения ось и пикетаж автомобильной дороги Границы зон с особыми условиями использования территории: охранная зона электрических сетей зоны планируемого размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщенского района Смоленской области" 67:12:0020101 Границы лесничеств: кадастровых кварталов земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН границы лесничеств (Монастрырщинское участковое лесничество) 67:12:0020101:170 дер.Максимовское 67:12:0140101 67:12:0150101 ППТ-МО-ГЧ-2 Документация по планировке территории линейного объекта "Строительство автомобильной дороги от дер.Стегримоводо дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области" Материалы по обоснованию проекта Стадия Лист Листов планировки Разработал Рейзман Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема

границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000

ППТ-МО-ГЧ-3 Документация по планировке территории линейного объекта "Строительство автомобильной дороги от дер.Стегримоводо дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области" Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата 1.75 2.25 2.25 1.75 Проект планировки территории. Основная Стадия Лист Листов (утверждаемая) часть Разработал Рейзман Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Участок планируемого размещения линейного объекта расположен в Соболевском сельском поселении Монастырщинского района Смоленской области.

Климат района работ умеренно-континентальный и, согласно СП 131.13330.2012 характеризуется следующими основными показателями:

- средняя годовая температура воздуха плюс 5,10С;
- абсолютный минимум минус 400С;
- абсолютный максимум плюс 370С;
- количество осадков за год 706 мм.

Преобладающее направление ветра:

- зимой (январь) западное;
- летом (июль) южное.

Нормативная глубина сезонного промерзания по СП 131.13330.2012 и СП 22.13330.2011 составляет для:

- суглинков и глин 108 cm.;
- супесей и песков мелких и пылеватых 132 см.;
- песков средней крупности, крупных и гравелистых 141 см.;
- крупнообломочных грунтов 160 см.

Среднемесячные и среднегодовые значения основных климатических элементов:

Месяцы Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ГОД
Температура воздуха, ⁰ С													
Средняя	-7,5	-6,9	-1,8	5,9	12,4	15,8	17,4	16,0	10,7	5,0	-0,8	-5,2	5,1

Максимальная глубина сезонного промерзания почвы составляет 1,25 м согласно данных Смоленского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – филиал ФГБУ «Центральное УГМС».

Продолжительность безморозного периода 230 суток.

Расчетные температуры наружного воздуха:

- 1) наиболее холодных суток обеспеченностью 98% (один раз в 50 лет) минус 330С, обеспеченностью 92% (один раз в 12,5лет) минус 280С;
- 2) наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 98% минус 260С, обеспеченностью 92% минус 250С;
- 3) средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца 5,60С;
- 4) продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 00С 136 дней; средняя температура периода минус 5,30С;
- 5) продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 80C 209 дней, средняя температура периода минус 2,00C;
- 6) продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 100C 227 день, средняя температура периода минус 1,10С.

Продолжительность неблагоприятного периода – с 01 ноября по 01 мая (6 месяцев).

Согласно картам районирования территории РФ по климатическим характеристикам приложения Ж СП 20.13330.2011 объект работ относится:

к району III –по расчетному значению веса снегового покрова земли (карта N1).

Расчетное значение веса снегового покрова Sg на 1м2 горизонтальной поверхности земли, принимаемое по таблице 10.1 СП 20.13330.2011 составляет 1.8 кПа (180 кгс/м2).

к району III –по толщине стенки гололеда (карта N4).

Нормативная толщина стенки гололеда над поверхностью земли, принимаемая по таблице 12.1 СП 20.13330.2011, составляет 10 мм.

к району I –по давлению ветра (карта N3).

Нормативное значение ветрового давления W0 , принимаемое по таблице 11.1 СП 20.13330.2011, составляет 0.23кПа (23 кгс/м2).

Рельеф

Смоленская область расположена в средней части Русской равнины, и ее рельеф является типичным для средней полосы Европейской части страны. Район, располагаясь в бассейне таких сравнительно крупных рек области, как Остер, Десна, Сож и Ипуть, характеризуется сложной геологической историей и строением территории, что нашло отражение в рельефе.

Поверхность преимущественно пологоволнистая, местами увалистая, с отдельными всхолмлениями.

Равнинный рельеф местности нарушается краевыми образованиями днепровского ледника: Рославльской и Асельской, Петровичской мореными грядами, Екимовичской (Придеснинской) и Починковской возвышенностью, отдельными всхолмлениями. Абсолютные высоты составляют 220-250 м.

В юго-западной части остатки днепровского ледника - озовые гряды и камовые холмы (Шумячская и Криволесская гряды)

В бассейне рек Ипуть и Десна встречаются небольших размеров карстовые воронки.

Тектоническое строение района определяется его положением на северо-западном склоне Русской платформы. Тектоническое строение района определяется его расположением в пределах Московской синеклизы.

На исследуемой территории, как и на всей Русской платформе, чётко выделяется два структурных этажа:

- 1) докембрийский кристаллический фундамент, сложенный резко дислоцированными и смятыми в складки метаморфическими и изверженными породами;
- 2) платформенный чехол, представленный отложениями верхнего протерозоя, палеозоя и мезо-кайнозоя, залегающими почти горизонтально с резким угловым несогласием на породах фундамента.

В четвертичное время исследуемая территория, как и вся Русская платформа, испытывает неравномерные во времени и дифференцированные неотектонические движения, которые принимали непосредственное участие в рельефа создании современного И являются ОДНИМ ИЗ основных рельефообразующих факторов. Молодые тектонические движения обусловлены предыдущей геологической историей, и план проявления этих движений унаследует в общих чертах структурный план фундамента. Опусканиям фундамента отвечают зоны преобладающей аккумуляции, выраженные в рельефе низменности, расширение пойм рек, блуждание русла в заболоченных расширениях пойм.

В целом исследуемый участок принадлежит к области, испытывающей в настоящее время слабые положительные движения, которые не будут оказывать существенного влияния на проектируемое сооружение.

Расчётная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трёх степеней сейсмической опасности – А (10%), В (5%), С (1%) (СНиП II-7-81*) в течение 50 лет составляет:

Смоленская область	Карты ОСР-97			
Степень сейсмической опасности	A	В	C	
Сейсмическая интенсивность, баллы MSK-64	5	5	5	

Примечание: карта A (массовое строительство); карта B (объекты повышенной ответственности); карта C (особо ответственные объекты).

Сейсмичность участка строительства оценивается в 5 баллов.

Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта

В результате выполненных инженерно-геологических изысканий (бурение скважин, лабораторные исследования грунтов) установлено, что в геологическом строении участка на разведанную глубину 3,0 м. принимают участие современные (QIV) и покровные (lsQIII) отложения. Ниже приводится описание сводного геологического разреза сверху вниз:

С поверхности всеми скважинами вскрыт почвенно-растительный слой (QIV) мощностью до 0,3 м.

Покровные (lsQIII) отложения вскрыты всеми скважинами. Залегают под почвенно-растительным слоем. Представлены суглинками светло-коричневыми и коричневато-серыми пылеватыми лессовидными мягкопластичной консистенции. Вскрытая мощность 2,7 м.

Описанные грунты залегают горизонтально. Подробно характер и закономерности распространения грунтов отражен на литологических колонках и профилях.

В результате анализа пространственной изменчивости частных показателей физико-механических свойств грунтов на трассе выделяется 1 инженерно-геологический элемент.

Выделение грунтов в инженерно-геологические элементы произведено в соответствии с ГОСТ 20522-2012 на основании их физических свойств, определенных лабораторными методами.

ИГЭ №1 Суглинки пылеватые (lsQIII), светло-коричневого и коричневато-серого цвета, мягкопластичной консистенции.

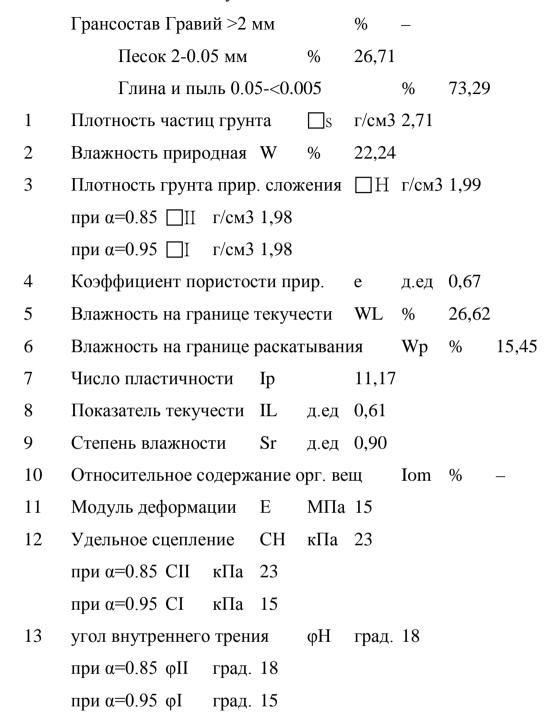
Гранулометрический состав и результаты определения физических свойств приведены в протоколе результатов анализа физических свойств грунта (приложение 2.3.).

По степени морозоопасности суглинки ИГЭ-1 относится к сильнопучинистым efn =0,092 грунтам согласно п. 6.8.3 СП 22.13330.2011. Основания зданий и сооружений (актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83).

Коррозионная агрессивность грунта ИГЭ-1 по отношению к углеродистой стали – высокая, по отношению к бетону и железобетонным конструкциям – грунты не агрессивны.

Основные показатели физико-механических свойств грунтов №№ Характеристика грунтов Индекс Единица измерения ИГЭ-1

Суглинок пылеватый мягкопластичный



Распространение инженерно-геологических элементов по глубине показано на литологических колонках.

Физические характеристики грунтов приведены в «Ведомости анализа физических свойств грунтов».

Нормативные значения прочностных и деформационных свойств суглинков (сцепления, угла внутреннего трения и модуля деформации)

приняты на основании лабораторных исследований по таблицам Б1-Б3 приложения Б СП 22.13330.2011. Нормативные значения физических свойств даны по среднеарифметическому значению. Расчетные значения прочностных характеристик приняты при значениях коэффициента надежности по грунту: в расчетах по деформациям — 1, по несущей способности для удельного сцепления — 1,5, для угла внутреннего трения пылевато-глинистых грунтов — 1,15. Расчетные параметры приведены — по деформациям при доверительной вероятности $\alpha = 0.85$ (СП. α П), — по несущей способности при доверительной вероятности $\alpha = 0.95$ (СП. α П)

При проектировании следует учесть, что нормативные характеристики инженерно-геологических элементов действительны для непромороженных грунтов естественной структуры и влажности.

Специфические грунты

Специфические грунты на трассе проектируемой автодороги не выявлены.

При проектировании необходимо учитывать, что лессовидные суглинки обладают тиксотропными свойствами и легко теряют свою несущую способность под действием динамических нагрузок.

Геологические и инженерно-геологические процессы

Карстовых, просадочных и суффозионных процессов не наблюдается.

Инженерно-геологические процессы и явления на исследуемом участке проявляются в виде сезонного промерзания и оттаивания грунтов.

Инженерно-геологическое районирование

Исследуемый участок изысканий согласно картам районирования территории $P\Phi$ по геоморфологическому районированию относится к Краснинско-Смоленской возвышенности.

По геологическому районированию – Русской платформе.

По тектоническому – Московской синеклизе.

Сведения об уровне грунтовых вод, их химическом составе, агрессивности по отношению к материалам изделий и конструкций подземной части линейного объекта.

В период проведения изысканий грунтовые воды не вскрыты.

Однако при проектировании необходимо учитывать, что в периоды обильных дождей и таяния снега в кровле лессовидных суглинков на глубине 0,5-1,5 м. могут скапливаться грунтовые воды типа "верховодка", а также возможно подтопление территории из-за застоя поверхностных вод в пониженных участках рельефа.

По типу природно – техногенных условий и прогноза подтопления, в соответствии с приложением И СП 11-105-97 Часть II, территория оценивается, как потенциально подтопляемая по типу II-A2-1 (сезонное подтопление).

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Положение трассы планируемого размещению объекта К «Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» принято в соответствии c местоположением существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, в соответствии с охранными зонами инженерных коммуникаций, расположенных на данной территории. При выборе места размещения трассы был принят вариант, учитывающий интересы землепользователей удовлетворяющий И требованиям технических условий. Выбор маршрута прохождения был произведен по наиболее короткой протяженности трассы.

Проектом планировки предусмотрен максимальный учет сложившейся застройки и существующих инженерных сетей.

На территории планируемого размещения линейного объекта согласно генеральному плану и правилам землепользования и застройки Соболевского сельского поселения Монастырщинского района отсутствуют особо охраняемые природные территории и объекты историко-культурного наследия.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), в зонах планируемого размещения отсутствуют.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Планируемый к размещению объект не содержит в своем составе объектов капитального строительства. Предельные параметры застройки данной документацией по планировке территории не устанавливаются.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства. существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Расстояние от начала трассы, м	Наименование существующего ОКС	Примечания
300	ВЛ 10кВ (охранная зона 67:12-6.152)	Пересечения при строительстве линейного объекта должны быть согласованы с собственниками объектов пересечений. Все мероприятия по пресечениям разработать при рабочем проектировании линейного объекта. Все пересечения должны быть выполнены в соответствии с полученными техническими условиями, а также

согласованы с собственниками пересекаемых сооружений и коммуникаций до начала строительства

4.6 Информация о пересечениях границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Зона планируемого к размещению линейного объекта «Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» не имеет пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

Планируемый к размещению объект не имеет пересечений с водными объектами.

Приложение



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МОНАСТЫРЩИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от <u>05.06. 2010</u> № <u>0192</u>

внесении изменений проект планировки проект межевания линейного территории объекта: «Строительство автомобильной дороги Стегримово OT дер. Соболевского дер. Максимовское сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области»

В соответствии со статьями 45,46, Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области, на основании обращения ООО «ИнжПроЭксперт»

Администрация муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

- 1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области».
- 2. ООО «ИнжПроЭксперт» выполнить корректировку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги от дер. Стегримово до дер. Максимовское Соболевского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области».

3. Разместить настоящее постановление на сайте Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области в сети Интернет.

Глава муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области

В.Б. Титов