Приложение 3

**Инвестиционная площадка № 67-12-06**

|  |  |
| --- | --- |
| **C:\Users\Специалист 1 кат\Desktop\Безымянныйма.png** | 1. Месторасположение:  * Смоленская область, Монастырщинский район, Барсуковское сельское поселение. д. Сычевка * расстояние до г. Москва - 450 км. * расстояние до г. Смоленск - 50 км.   - расстояние до г. Починок – 23 км.  - расстояние от п. Монастырщина – 18 км.   1. Характеристика участка:   - площадь – 0,05 га.   * категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.   - форма собственности - государственная.  - существующие строения-здания мехмастерских, общей площадью 504,2 кв. м.  -приоритетное направление использования – производство сельскохозяйственной продукции.   1. Подъездные пути:  * 68 км до автодороги Монастырщина-Смоленск. * 0,14 км до автодороги Монастырщина - Починок.  1. Инженерные коммуникации:  * газоснабжение: не имеется * **электроснабжение:** * точка подключения электроснабжения в 600м. от участка. * Максимальная мощность – 1,39 МВА. * водоснабжение: * точка подключения водоснабжения в 465 м. от участка.  1. Условия предоставления:   - рыночная стоимость:   * аренда с последующим выкупом – 40 тыс. рублей/год; * выкуп – 300 тыс. рублей. |