|  |
| --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-12-05** |
| C:\Users\Специалист 1 кат\Desktop\Безымянный2.png | 1. Месторасположение:
* Смоленская область, Монастырщинский район, Александровское сельское поселение, д. Слобода.
* расстояние до г. Москва - 464 км.
* расстояние до г. Смоленск - 71 км.
* расстояние до г. Починок - 53 км.
* Расстояние до п. Монастырщина – 13 км.
1. Характеристика участка:
* площадь – 3,7 га.
* категория земель - земли населенных пунктов.

- форма собственности – муниципальная.- существующие строения – здание бывшей школы, общая площадь 1220 кв.м.- приоритетное направление использования - размещение объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности.1. Подъездные пути:
* 71 км до автодороги Смоленск - Брянск.
* 14 км до автодороги Монастырщина - Починок.

- 15 км до автодороги Монастырщина - Смоленск.1. Инженерные коммуникации:
* газоснабжение: не имеется.

- электроснабжение: - точка подключения электроснабжения в 20 м. от участка.- максимальная мощность- 5,64 МВА.- **водоснабжение:** - точка подключения водоснабжения в 20 м. от участка. 1. Условия предоставления:

- рыночная стоимость: * аренда с последующим выкупом – 350 руб. / кв. м.
* выкуп – 1500000 рублей.
 |

Приложение 3