

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАРСУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:

- муниципальное образование
 - Барсуковское сельское поселение
 - населённых пунктов (существующие)
 - населённых пунктов (проектные)
- д. в.к.с. название административного центра поселения
д. т.к. название населённых пунктов

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

- | Существующие | Планируемые | |
|---|---|--|
| | | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) |
| | | Зона застройки среднетажными жилыми домами (Ж3) |
| | | Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1) |
| | | Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О2) |
| | | Производственная зона (П1) |
| | | Зона инженерной инфраструктуры (И) |
| | | Зона транспортной инфраструктуры (Т) |
| | | Зона сельскохозяйственных угодий (Сх1) |
| | | Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2) |
| | | Зона рекреационного назначения (Р) |
| | | Зона специального назначения, связанная с захоронениями (СП1) |
| | | Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования) (СП3) |

ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ:

- земли лесного фонда
- земли, покрытые поверхностными водами
- сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Описание территориальных зон:

Жилые зоны:

- Ж2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж3 - зона застройки среднетажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

- О1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения (административные здания, торговля, офисы)
- О2 - зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (объекты дошкольного и общего образования, культура спорт, медицина)

Зона рекреационного назначения:

- Р1 - зона парков, лесов и лесопарков общего пользования без возможности строительства
- Р3 - зона размещения объектов спортивного и культурно-массового назначения

Зона сельскохозяйственного использования:

- Сх1 - зона сельскохозяйственных угодий
- Сх2 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий

Зона специального назначения:

- СП1 - зона специального назначения, связанная с захоронениями
- СП3 - зона иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)

Зона производственного использования:

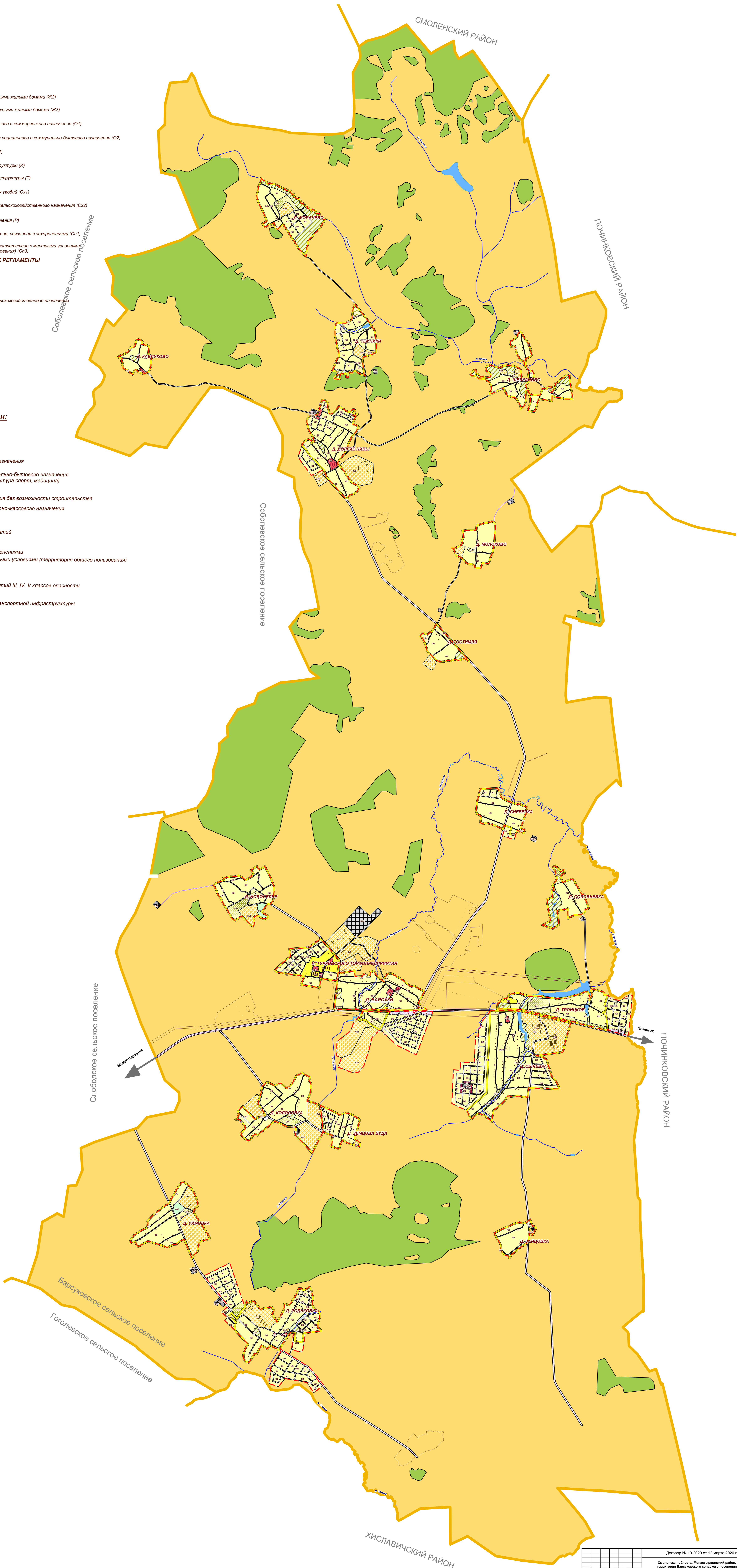
- П1 - производственная зона, в т.ч.:
- П1-2 - производственная зона с размещением предприятий III, IV, V классов опасности

Зона транспортной инфраструктуры:

- Т1 - зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры

Зона инженерной инфраструктуры:

- И - зона инженерной инфраструктуры



М 1:15 000

Имя		Фамилия		Отчество		Дата	

Договор № 10-2020 от 12 марта 2020 г.

Смоленская область, Моноастирский район, территория Барсуковское сельское поселение

Правила землепользования и застройки

Карта градостроительного зонирования № 11-08

ООО "ПЛАН ПЛЮС"