

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

образования одного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский муниципальный округ, поселок Монастырщина, улица 25 Сентября, дом 4
(Текстовая часть)

2025 год

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

образования одного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский муниципальный округ, поселок Монастырщина, улица 25 Сентября, дом 4

Проект межевания территории разработан с целью формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельного участка с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский муниципальный округ, поселок Монастырщина, улица 25 Сентября, дом 4.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Способ образования земельного участка
:ЗУ1	67:12:0010413	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский муниципальный округ, поселок Монастырщина, улица 25 Сентября, дом 4	1090	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условные номер земельного участка	Источник образования	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования
—	—	—	—	—	—

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границы территории проекта межевания
(границы земельного участка)
Система координат МСК-67

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	411 773,53	1 208 458,43
н2	411 771,75	1 208 489,27
н3	411 745,12	1 208 487,61
н4	411 745,26	1 208 484,82
н5	411 741,00	1 208 484,61
н6	411 740,86	1 208 487,40
н7	411 736,72	1 208 487,29
н8	411 736,59	1 208 456,82
н1	411 773,53	1 208 458,43

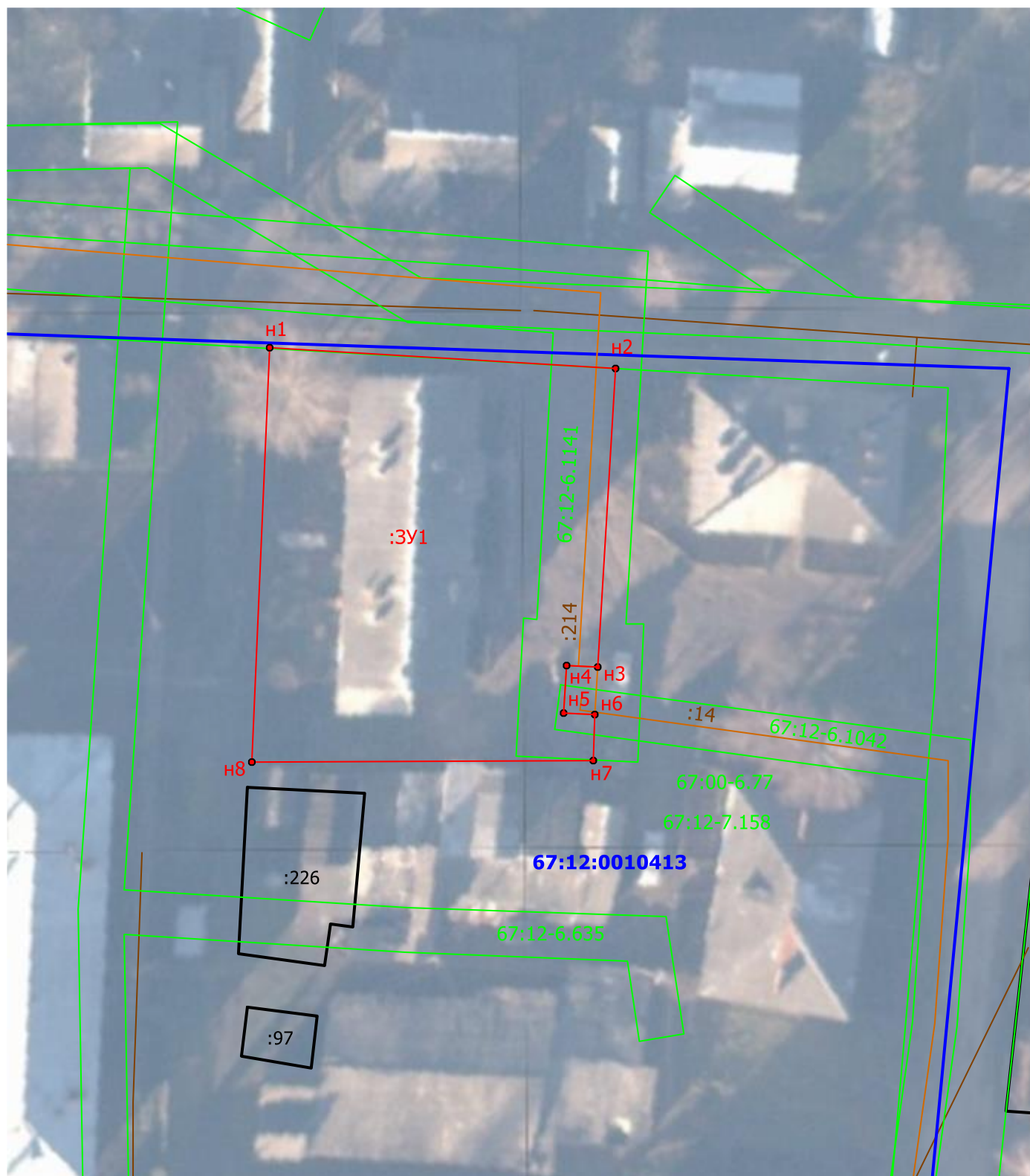
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

образования одного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский муниципальный округ, поселок Монастырщина, улица 25 Сентября, дом 4
(Графическая часть)

Утвержден
Постановлением Администрации
(наименование документа об утверждении, включая наименования
муниципального образования
органов государственной власти или органов местного
«Монастырщинский муниципальный округ»
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
Смоленской области
подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Категория земель: земли населенных пунктов		
Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, Монастырщинский муниципальный округ, поселок Монастырщина, улица 25 Сентября, дом 4		
Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка		
Площадь земельного участка 1090 м²		
Система координат МСК_67		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	411 773,53	1 208 458,43
н2	411 771,75	1 208 489,27
н3	411 745,12	1 208 487,61
н4	411 745,26	1 208 484,82
н5	411 741,00	1 208 484,61
н6	411 740,86	1 208 487,40
н7	411 736,72	1 208 487,29
н8	411 736,59	1 208 456,82
н1	411 773,53	1 208 458,43



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

• n1, n2, ..., np

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- существующая часть границы, включенная в ЕГРН

• 1,2,3...,n

- характерная точка границы, установленная в соответствии с фед. законодательством и включенная в ЕГРН
- обозначения земельных участков, границы которых уточнены в базе ЕГРН

:226

- обозначение образуемого земельного участка

:3У1

- граница кадастрового квартала

67:12:0010413

- кадастровый номер кадастрового квартала

:214

- граница объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

- обозначения объектов капитального строительства, границы которых уточнены в базе ЕГРН

- граница зоны с особыми условиями использования территории, территориальной зоны по сведениям ЕГРН

67:00-6.77

- реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории, территориальной зоны