Проект

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ программа**

**«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом**

**муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ»**

**Смоленской области»**

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**Основные положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области |
| Период реализации муниципальной программы | 2025 – 2027 годы |
| Цель муниципальной программы | Увеличение поступлений денежных средств в доходную часть бюджета муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области (далее – местный бюджет) на основе эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области (далее – муниципальное имущество) |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и первый, второй годы планового периода) | общий объем финансирования составляет 400,0 тыс. рублей, из них:  2025 год – 300,0 тыс. рублей, из них:  средства федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей;  средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей;  средства местных бюджетов – 300,0 тыс. рублей;  средства внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей;  2026 год – 50,0 тыс. рублей, из них:  средства федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей;  средства областного бюджета –0,0 тыс. рублей;  средства местных бюджетов – 50,0 тыс. рублей;  средства внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей;  2027 год – 50,0 тыс. рублей, из них:  средства федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей;  средства областного бюджета –0,0 тыс. рублей;  средства местных бюджетов – 50,0 тыс. рублей;  средства внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей. |

**Показатели муниципальной программы**

| Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение показателя  в \_\_\_ году | Планируемое значение показателя | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Поступление неналоговых доходов местного бюджета, из них: | тыс. руб. | - | 3 540,3 | 3 571,3 | 3 714,1 |
| доходы от продажи земельных участков | тыс. руб. | Х | Х | Х | Х |
| арендная плата за земельные участки | тыс. руб. | - | 578,8 | 602,0 | 627,0 |
| доходы от реализации муниципального имущества | тыс. руб. | Х | Х | Х | Х |
| арендная плата за пользование муниципальным имуществом | тыс. руб. | - | 656,7 | 682,5 | 709,7 |

**Структура муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | 1. Региональный проект | | |
| 1.1. | В рамках данной муниципальной программы региональный проект не реализуется | | |
| 2. | 2. Ведомственный проект | | |
| 2.1. | В рамках данной муниципальной программы региональный проект не реализуется | | |
| 3. | 3.Комплекс процессных мероприятий  «Совершенствование нормативно-правовой базы в сфере управления муниципальным имуществом» | | |
| 3.1. | Отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | | |
| 3.1.1. | Актуализация существующей базы нормативных правовых актов в сфере управления муниципальной собственностью | Увеличение поступлений денежных средств в доходную часть бюджета муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | Увеличение доходов от продажи земельных участков  Увеличение арендная плата за земельные участки  Увеличение доходов от реализации муниципального имущества  Увеличение арендной платы за пользование муниципальным имуществом |
| 4. | 1. Комплекс процессных мероприятий   «Формирование, содержание и учет объектов муниципальной собственности» | | |
| 4.1. | Отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | | |
| 4.1.1. | Ведение реестра муниципальной собственности и поддержание его в актуальном состоянии | Вовлечение неиспользуемого муниципального имущества в хозяйственный оборот, увеличение поступлений денежных средств в доходную часть бюджета муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | Увеличение доходов от продажи земельных участков  Увеличение арендная плата за земельные участки  Увеличение доходов от реализации муниципального имущества  Увеличение арендной платы за пользование муниципальным имуществом |
| 4.1.2. | Обслуживание и техническое сопровождение программно-технического комплекса по ведению базы данных по муниципальному имуществу |
| 4.1.3. | Содержание объектов муниципальной собственности |
| 4.1.4. | Инвентаризация муниципального имущества |
| 4.1.5. | Оформление прав собственности на бесхозяйное и выморочное имущество |
| 4.1.6. | Прием в муниципальную собственность имущества, переданного из государственной и федеральной собственности |
| 5 | 1. Комплекс процессных мероприятий   «Повышение эффективности использования муниципального имущества» | | |
| 5.1. | Отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | | |
| 5.1.1. | Инвентаризация муниципального имущества на предмет выявления пустующих как объектов в целом, так и отдельных помещений в частности, для последующего предоставления их в аренду | Вовлечение неиспользуемого муниципального имущества в хозяйственный оборот, увеличение поступлений денежных средств в доходную часть бюджета муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | Увеличение доходов от продажи земельных участков  Увеличение арендная плата за земельные участки  Увеличение доходов от реализации муниципального имущества  Увеличение арендной платы за пользование муниципальным имуществом |
| 5.1.2. | Проведение оценки муниципального имущества с целью его продажи или предоставления в аренду |
| 5.1.3. | Проведение технической инвентаризации недвижимого имущества |
| 5.1.4. | Организация работы по межеванию земельных участков, обеспечению постановки их на кадастровый учет |
| 5.1.5. | Организация и проведение торгов по продаже объектов, находящихся в муниципальной собственности |
| 5.1.6. | Организация и проведение торгов по предоставлению объектов, находящихся в муниципальной собственности, в аренду |
| 5.1.7. | Организация и проведение работы по выявлению неучтенных земельных участков на территории района |
| 6. | 1. Комплекс процессных мероприятий   «Администрирование доходов, поступающих от распоряжения муниципальной собственностью» | | |
| 6.1. | Отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | | |
| 6.1.1. | Учет и контроль поступлений неналоговых платежей | Снижение задолженности по арендной плате за использование земельных участков и муниципального имущества | Увеличение доходов от продажи земельных участков  Увеличение арендная плата за земельные участки  Увеличение доходов от реализации муниципального имущества  Увеличение арендной платы за пользование муниципальным имуществом |
| 6.1.2. | Учет и контроль поступлений неналоговых платежей |
| 7. | 1. Комплекс процессных мероприятий   «Контроль за использованием муниципального имущества» | | |
| 7.1. | Отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | | |
| 7.1.1. | Проведение муниципального земельного контроля | Увеличение поступлений денежных средств в доходную часть бюджета муниципального образования «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области | Увеличение доходов от продажи земельных участков  Увеличение арендная плата за земельные участки  Увеличение доходов от реализации муниципального имущества  Увеличение арендной платы за пользование муниципальным имуществом |
| 7.1.2. | Проведение контроля за целевым использованием муниципального имущества |

**Финансовое обеспечение муниципальной программы**

| Источник финансового обеспечения | Всего | Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей) | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| В целом по муниципальной программе, в том числе: | 400,0 | 300,0 | 50,0 | 50,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 400,0 | 300,0 | 50,0 | 50,0 |
| внебюджетные средства | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |