Приложение 3

**Инвестиционная площадка № 67-12-08**

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\Специалист 1 кат\Desktop\Безымянный1.png | **1.Месторасположение:**- Смоленская область, Монастырщинский район, Гоголевское сельское поселение, д. Гоголевка.- расстояние до г. Москва - 450 км.- расстояние до г. Смоленск -72 км.- расстояние до г. Починок - 52 км.- расстояние до п. Монастырщина – 12 км.2. Характеристика участка:- площадь – 2 га.- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;- существующие строения – здание телятника, общей площадью-989,9 кв. м.- форма собственности - государственная.-приоритетное направление использования - производство сельскохозяйственной продукции.**3.Подъездные пути:**- 50 км до автодороги Смоленск - Брянск.- 12 км до автодороги Монастырщина - Починок.- 15 км до автодороги Монастырщина - Смоленск.4.Инженерные коммуникации:- Газоснабжение:- не имеется;- Электроснабжение: - точка подключения электроснабжения в 1,1 км. от участка.**-**  максимальная мощность -2,18 МВА;- Водоснабжение:- точка подключения водоснабжения в 1,1 км. от участка.- Водоотведение: - имеется.5.Условия предоставления:- рыночная стоимость:- аренда с последующим выкупом - 40000 рублей/год;- выкуп - 300000 рублей. |