Приложение 3

**Инвестиционная площадка № 67-12-06**

|  |  |
| --- | --- |
| **C:\Users\Специалист 1 кат\Desktop\Безымянныйма.png** | 1. Месторасположение:
* Смоленская область, Монастырщинский район, Барсуковское сельское поселение. д. Сычевка
* расстояние до г. Москва - 450 км.
* расстояние до г. Смоленск - 50 км.

- расстояние до г. Починок – 23 км.- расстояние от п. Монастырщина – 18 км.1. Характеристика участка:

- площадь – 0,05 га.* категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

- форма собственности - государственная. - существующие строения-здания мехмастерских, общей площадью 504,2 кв. м. -приоритетное направление использования – производство сельскохозяйственной продукции.1. Подъездные пути:
* 68 км до автодороги Монастырщина-Смоленск.
* 0,14 км до автодороги Монастырщина - Починок.
1. Инженерные коммуникации:
* газоснабжение: не имеется
* **электроснабжение:**
* точка подключения электроснабжения в 600м. от участка.
* Максимальная мощность – 1,39 МВА.
* водоснабжение:
* точка подключения водоснабжения в 465 м. от участка.
1. Условия предоставления:

- рыночная стоимость: * аренда с последующим выкупом – 40 тыс. рублей/год;
* выкуп – 300 тыс. рублей.
 |