|  |
| --- |
| Приложение 3**Инвестиционная площадка № 67-12-03** |
|  | 1. Месторасположение:
* Смоленская область, п. Монастырщина, ул. Революционная, д. 39
* расстояние до г. Москва - 450 км.
* расстояние до г. Смоленск - 50 км.
* расстояние до г. Починок - 43 км.
* расстояние до п. Монастырщина – 0,5 км.
1. Характеристика участка:
* площадь - 0,38 га.
* категория земель - земли производственного назначения.

- форма собственности - муниципальная.- приоритетное направление использования - промышленные предприятия, коммунально-складские помещения, мастерские автосервиса.1. Подъездные пути:
* 50 км до автодороги Смоленск - Брянск.
* 0,5 км до автодороги Монастырщина - Починок.

- 1 км до автодороги Монастырщина - Смоленск.1. Инженерные коммуникации:
* газоснабжение:
* точка подключения в 100м. от участка (труба диаметром 110 мм.); максимальная мощность 2,5 млн. куб. м /год;

- сроки осуществления технологического присоединения - 2 месяца;стоимость технологического присоединения к газовым сетям устанавливается ресурс снабжающей организациейэлектроснабжение:- точка подключения на границе участка (ПС «Монастырщинская».);- максимальная мощность -5,64 МВА;- сроки осуществления технологического присоединения -6 -12 месяцев (в зависимости от требуемой мощности);- стоимость технологического присоединения к сетям устанавливается ресурс снабжающей организацией - водоснабжение:- точка подключения водоснабжения в 20 м. от участка;- сроки осуществления технологического присоединения - 1 месяц;- стоимость технологического присоединения водоснабжения - согласно сметной документации.1. Условия предоставления:

- рыночная стоимость:* аренда с последующим выкупом – 250 руб / кв. м.;
* выкуп – 1400000 рублей.
 |