|  |
| --- |
| Приложение 3**Инвестиционная площадка №67-12-01** |
|  | 1. Месторасположение:
* Смоленская область, п. Монастырщина, территория бывшего аэропорта.
* расстояние до г. Москва - 450 км.
* расстояние до г. Смоленск - 50 км.
* расстояние до г. Починок - 43 км.
* Расстояние до п. Монастырщина- 2 км.
1. Характеристика участка:
* площадь - 4 га.
* категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

- форма собственности - государственная.- приоритетное направление использования – животноводческая деятельность 1. Подъездные пути:
* 50 км до автодороги Смоленск - Брянск.
* 0,5 км до автодороги Монастырщина - Починок.

- 1 км до автодороги Монастырщина - Смоленск.1. Инженерные коммуникации:
* газоснабжение:
* точка подключения в 100м. от участка (труба диаметром 110 мм.);
* максимальная мощность 2,5 млн. куб. м /год;
* сроки осуществления технологического присоединения - 2 месяца;
* стоимость технологического присоединения к газовым сетям устанавливается ресурс снабжающей организацией

- электроснабжение:- точка подключения на границе участка (ПС «Монастырщинская».);* максимальная мощность -5,64 МВА;
* сроки осуществления технологического присоединения - 6 -12 месяцев (в зависимости от требуемой мощности);
* стоимость технологического присоединения к сетям устанавливается ресурс снабжающей организацией
* водоснабжение:

- точка подключения водоснабжения в 1100 м. от участка;* сроки осуществления технологического присоединения -1 месяц;
* стоимость технологического присоединения водоснабжения - согласно сметной документации.
1. Условия предоставления:

- рыночная стоимость:* аренда с последующим выкупом- 250 руб./ кв. м.;
* выкуп – 5000000 рублей.
 |