



**СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
МОНАСТЫРЩИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 июня 2016 г.

№34

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Монастырщинский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (Приложение №1).

2. Признать утратившим силу:

- решение Монастырщинского районного Совета депутатов третьего созыва от 24 июня 2009 года № 38 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательному обнародованию.

Глава муниципального образования
«Монастырщинский район» Смоленской области

А.В. Голуб

ВЕРНО.

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОННОГО
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

Е.А. Орлова

1. Описание должности

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Настоящий Порядок регулирует порядок формирования, ведения и публикации Перечня муниципального имущества муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.3. Перечень формируется и публикуется в соответствии с настоящим Порядком и утв. решением исполнительного Главного Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области.

1.4. Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего

Приложение к решению
Монастырщинского районного Совета
депутатов «Об утверждении Порядка
формирования, ведения и обязательного
опубликования Перечня муниципального
имущества муниципального образования
«Монастырщинский район» Смоленской
области, предназначенного для оказания
имущественной поддержки субъектам
малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов
малого и среднего предпринимательства»
№ 34 от 29.06.2016 г.

**Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня
муниципального имущества муниципального образования
«Монастырщинский район» Смоленской области, предназначенного для
оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Настоящий Порядок регулирует правила формирования, ведения и публикации Перечня муниципального имущества муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.3. Перечень формируется в соответствии с настоящим Порядком и утверждается распоряжением Главы Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области.

1.4. Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.5. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на срок не менее 5 лет. Уменьшение срока предоставления во владение и (или) пользование указанного имущества допускается лишь на основании письменного заявления субъекта малого и среднего предпринимательства или организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.6. Запрещаются продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Порядок формирования Перечня

2.1. В Перечень включается недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), необходимое для обеспечения предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, занимаемое организациями, образующими инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также иное имущество, в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, предоставляемые на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях, в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами) по развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства. В случае нахождения недвижимого имущества на праве хозяйственного ведения муниципального унитарного предприятия в Перечень включается недвижимое имущество исключительно с согласия предприятия.

2.2. Формирование Перечня представляет собой действия по подготовке проекта распоряжения Главы Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области об утверждении Перечня либо его изменении и дополнении путем включения или исключения из Перечня соответствующего имущества, а также поддержание информации, содержащейся в

нем в актуальном состоянии с ежегодным - до 1 ноября текущего года - дополнением указанного Перечня муниципальным имуществом.

2.3. Ведение Перечня представляет собой деятельность по занесению в него данных о соответствующем муниципальном имуществе, изменению и дополнению Перечня, а также его хранению в электронном и бумажном виде.

2.4. Не подлежат включению в Перечень:

- объекты муниципальной собственности, которые используются для решения вопросов местного значения в области социальной политики (здания детских садов, школ, больниц и прочие).

2.5. Объекты муниципальной собственности могут быть исключены из Перечня в случаях:

- неостребованности объекта для указанных в п. 2.1 настоящего Порядка целей;

- необходимости использования помещения для муниципальных или государственных нужд;

- в случае передачи в установленном законом порядке объекта в государственную собственность Российской Федерации.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Перечень включает в себя описание объекта учета с указанием его адреса и технических характеристик.

3.2. Формирование и ведение Перечня, а также учет объектов, входящих в него, осуществляется отделом имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области.

3.3. Ведение Перечня осуществляется на бумажном и электронном носителе. Ведение базы данных муниципального имущества означает занесение в нее объектов учета и данных о них, обновление данных об объектах учета и их исключение из указанной базы данных при внесении изменений или дополнений в установленном порядке в утвержденный Перечень.

3.4. Информация об объектах учета, содержащаяся в реестре, предоставляется любым заинтересованным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Порядок официального опубликования Перечня

4.1. Перечень, а также все изменения и дополнения, вносимые в него, подлежат обязательному обнародованию и опубликованию на официальном сайте Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области в сети «Интернет» и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

4.2. Опубликование Перечня, а также всех изменений и дополнений, вносимых в него, производится в течение 14 дней со дня принятия решения о его утверждении, изменении и дополнении.