



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**Монастырщинского городского поселения**  
**Монастырщинского района Смоленской области**  
**третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 22 декабря 2015 года №19

Об утверждении размера  
платы за жилое помещение  
на 2016 год

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Монастырщинского городского поселения Монастырщинского района Смоленской области, Совет депутатов Монастырщинского городского поселения Монастырщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

**1. Утвердить:**

1.1 Размер платы за содержание и обслуживания общедомового имущества для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных и одноквартирных жилых домах с учетом видов благоустройства согласно приложения.

1.2 Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам

найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложения.

2. Размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества для собственников жилых помещений, которые осуществили выбор способа управления многоквартирным домом, но на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и обслуживание общедомового имущества, устанавливается в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего решения до принятия общим собранием собственников помещений решения о размере платы.

3. Размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества для собственников жилых помещений, которые не приняли или не реализовали решение о выборе способа управления многоквартирным домом, устанавливается в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего решения до выбора способа управления многоквартирным домом.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования  
Монастырщинского городского поселения  
Монастырщинского района Смоленской  
области

**В.А. Есалов**

*Верно.*

*Глава муниципального образования  
Монастырщинского городского поселения*



*В.А. Есалов*

*В.А. Есалов*

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Монастырщинского городского поселения  
Монастырщинского района Смоленской  
области от 22 декабря 2015 года №19

**Размер платы**  
за жилое помещение с учетом видов благоустройства  
на 2016 год

№	Наименование услуги	Объем 1м <sup>2</sup> (общей площади)	По 100% плановой стоимости услуги (руб.) без НДС	Размер оплаты для населения (руб.)
1.	Размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества:			
	благоустроенное жилье	1 м <sup>2</sup>	5-58	5-58
	с печным отоплением	1 м <sup>2</sup>	3-72	3-72
2.	Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений:			
	благоустроенное жилье	1 м <sup>2</sup>	1-60	1-60
	с печным отоплением	1 м <sup>2</sup>	0-50	0-50