

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«МОНАСТЫРЩИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 20.02.2023 № 0067

Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9.1 закона Смоленской области от 25.12.2006 № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области», постановлением Администрации Смоленской области от 19.02.2019 № 45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области», постановлением Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области от 08.02.2023 № 0045 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области»

Администрация муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1.  Утвердить прилагаемые Местные нормативы градостроительного проектирования Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области.

3. Контроль за реализацией настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области А.А. Горелова.

Глава муниципального образования

«Монастырщинский район»

Смоленской области  **В.Б. Титов**

Утверждены

постановлением Администрации

муниципального образования

«Монастырщинский район»

Смоленской области

от 20.02.2023 № 0067

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области**

**2023**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ …………………………………………………………………..** | 5 |
| 1.1. | Общие требования ………………………………………………………………………. | 5 |
| 1.2. | **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения ………………………………………………….** | 9 |
| 1.2.1. | Автомобильные дороги местного значения …………………………………………… | 9 |
| 1.2.2. | Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций ……………………………………………………………….. | 23 |
| 1.2.3. | Объекты физической культуры и массового спорта ………………………………….. | 30 |
| 1.2.4. | Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)………………………… | 31 |
| 1.2.5. | Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения ……………………….. | 42 |
| 1.2.6. | Объекты благоустройства и озеленения………………………………………………. | 48 |
| 1.2.7. | Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления поселения для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом поселения и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения …………. | 59 |
| 1.2.7.1. | Объекты культуры ………………………………………………………………………. | 59 |
| 1.2.7.2. | Объекты массового отдыха ……………………………………………………………... | 60 |
| 1.2.7.3. | Места захоронения, организация ритуальных услуг …………………………………. | 61 |
| 1.2.7.4. | Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования . | 62 |
| 1.2.7.5. | Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания …….. | 66 |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 1……………………………………………………………………….. | 68 |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2………………………………………………………………………. | 71 |
| **2.** | **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ………………………………..** | 77 |
| 2.1. | Современное состояние, прогноз развития территории Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области ……………. | 77 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
   1. **Общие положения**

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области (далее - МНГП Александровского сельского поселения) разработаны на основании п. 2 ч. 3 ст. 8 гл. 2, гл. 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Смоленской области от 25.12.2006 № 155-З «О градостроительной деятельности в Смоленской области», постановления Администрации Смоленской области от 19.02.2019 № 45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области», постановлением Администрации муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области от 08.02.2023 № 0045 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области»

**Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования**

**Целью разработки местных нормативов градостроительного проектирования** является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных соответствующими документами стратегического планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований. Местные нормативы градостроительного проектирования Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области (далее - Александровское сельское поселение) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования, и должны учитываться при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Александровского сельского поселения.

**Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие основные задачи:**

* определение перечня областей деятельности, в которых подлежат нормированию параметры соответствующих объектов местного значения в соответствии с положениями ГрК РФ, полномочиями органов местного самоуправления, определенными Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом положений соответствующих документов стратегического планирования субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, предусмотренных Федеральным законом от 28.06. 2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
* определение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (предельных показателей) с учетом современного состояния перечисленных видов инфраструктур, отраслевых методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по планированию таких объектов и услуг, прогноза численности населения, территориальных, климатических, планировочных особенностей субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, а также с учетом результатов социологических исследований и прогнозов;

- расчет показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Александровского сельского поселения;

- обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Александровского сельского поселения;

- разработка правил и области применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Александровского сельского поселения.

**Определение понятий минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов**

**Обеспеченность населения объектами** – это количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рассчитана в МНГП, как удельная мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящуюся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т. д.) жителей или представителей указанных групп.

Нормирование обеспеченности населения объектами применяется в отношении объектов, формирующих сеть, распределенную по территории и непосредственно выполняющую предоставление определенных услуг населению.

Показатель обеспеченности населения объектами может определяться как отношение основной количественной характеристики емкости (мощности) объекта к количеству населения, а также в отдельных случаях, как отношение количества объектов определенного типа к совокупной характеристике населения. В качестве совокупной характеристики населения может выступать населенный пункт. При этом объект оказания услуг является либо стандартизованным объектом с заранее известной мощностью, либо имеющаяся мощность объекта по умолчанию обеспечивает уровень предоставления услуги не ниже уровня минимальной обеспеченности.

Понятие обеспеченности населения объектами неприменимо к техническим или пространственным характеристикам самих объектов, таким как нормы пожарной безопасности или иным нормам, связанным с обеспечением безопасности людей. Данные характеристики регулируются законодательством о техническом регулировании, в том числе сводами правилами.

**Территориальная доступность** – пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальная доступность рассчитана исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

Виды территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории:

- пешеходная доступность – движение по территории, осуществляемое в условия стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению;

транспортная доступность – движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным объектам.

**Перечень областей нормирования, для которых в МНГП Александровского сельского поселения установлены расчетные показатели**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Области нормирования** | **Основание** |
| 1.1 | Автомобильные дороги местного значения | Пункт 1 части5 статьи 23 ГрК РФ |
| 1.2 | В том числе создание и обеспечение функционирования парковок | [Пункт 5 части 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48BDBCE78EB80650D9AD75436F8679BFBA44AD1754717A5A028370A9637F2D7897984B631a4K6G) Федерального закона № 131-ФЗ |
| 2. | Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | Письмо МЧС России N 43-5038-5 от 25.09.2019 |
| 3. | Физическая культура и спорт | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 4. | Энергетика (электро- и газоснабжение поселений) | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 5. | Тепло- и водоснабжение населения, водоотведение | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 6.1 | Благоустройство территории | Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ, пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 6.2 | Озеленение территории | Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ, пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 7. | Иные области в соответствии с полномочиями |  |
| 7.1 | Культура и искусство, в том числе |  |
| 7.1.1 | Организации библиотечного обслуживания объектами соответствующего уровня | [Пункт 11 части 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48BDBCE78EB80650D9AD75436F8679BFBA44AD8714F1CF8F7673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Федерального закона № 131-ФЗ |
| 7.1.2 | Организация и поддержка учреждений культуры и искусства, организация услуг в сфере культуры | [Пункт 12 части 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48BDBCE78EB80650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1DF3F6673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Федерального закона № 131-ФЗ |
| 7.2. | Создание условий для массового отдыха и обустройство мест массового отдыха населения | [Пункт 15 часть 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48BDBCE78EB80650D9AD75436F8679BFBA44ADB794E17A5A028370A9637F2D7897984B631a4K6G) Федерального закона № 131-ФЗ |
| 7.3. | Содержание мест захоронения,  Организация ритуальных услуг | [Пункт 22 части 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48BDBCE78EB80650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1DF2F6673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Федерального закона № 131-ФЗ |
| 7.4. | Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального  использования | [Пункт 6 части 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48BDBCE78EB80650D9AD75436F8679BFBA44AD8714F1EF4F1673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Федерального закона № 131-ФЗ |
| 7.5. | Создание условий для обеспечения услугами связи, общественного  питания, торговли и бытового  обслуживания | [Пункт 10 части 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48BDBCE78EB80650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1DF3F4673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Федерального закона № 131-ФЗ |
| 7.6. | Формирование и содержание муниципальных архивных фондов | [Пункт 17 части 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48BDBCE78EB80650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1DF2F3673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Федерального закона № 131-ФЗ |

В настоящих нормативах установлены единые нормативные показатели для всей территории Александровского сельского поседения. Нормативы применяются при подготовке проекта генерального плана поселения, проекта правил землепользования и застройки поселения и документации по планировке территории поселения, а также используются при согласовании проектов документов территориального планирования для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории муниципального образования, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

По вопросам, не рассматриваемым в нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Смоленской области. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Нормативы не распространяются на документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, планировки территорий, которые утверждены или подготовка которых начата до вступления в силу настоящих нормативов.

* 1. **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения**
     1. **Автомобильные дороги местного значения**

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, улично-дорожной сетью и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | | |
| **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** | | **Показатель, единица измерения** | | **Значение показателя** |
| **Область нормирования: обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования** | | | | | | | |
| Плотность сети автомобильных дорог местного значения | Автомобильные дороги местного значения | Плотность автодорог  местного значения, км/кв. км площади муниципального обра­зования | Не менее 0,12 | | Не устанавливается | | |
| Доля автодорог  с твердым  покрытием всех  видов | Автомобильные  дороги с твердым покрытием | Доля автодорог с  твердым покрытием всех  категорий в общей протяжён­ности автодорог, % | Не менее 60 % | | Не устанавливается | | |
| **Область нормирования: обеспеченность населения улично-дорожной сетью общего пользования в пределах населенного пункта** | | | | | | | |
| Плотность улично-дорож­ной сети в пре­делах населен­ного пункта | Улицы, автомо­бильные дороги | Протяженность жилых улиц относительно плотности насе­ления, км/1000 жителей | Плотность уличной сети в пределах ИЖС обусловлена необходи­мостью иметь выход на красную линию для каждого участка ИЖС и не требует нормирова­ния; расчет в пределах многоквартирной жи­лой застройки - по формуле в разделе 2.2.1 «Автомобильные дороги местного значения» | | Не устанавливается | | |
| **Область нормирования: обеспеченность населения велодорожками всех типов в пределах населенных пунктов** | | | | | | | |
| Плотность сети велодорожек | Велодорожки | Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населен­ных пунктов | для малоэтажной за­стройки | Не устанавливается | | | |
| 10 |
| **Область нормирования: обеспеченность населения личным автотранспортом** | | | | | | | |
| Уровень автомо­билизации |  | Количество автомобилей на 1000 жите­лей | 450 [1] | Не устанавливается | | | |
| **Область нормирования: обеспеченность населения местами постоянного хранения личного автотранспорта** | | | | | | | |
| Количество машино-мест для постоянного хранения лич­ного транспорта для многоквар­тирной за­стройки | Гаражи, стоянки | Количество машино-мест для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, ед. на 1000 жителей | 429 [1] | Пешеходная доступность, м | | не более 800 м, | |
| Количество машино-мест в пре­делах населенного пункта, пла­нировочной единицы на­селен­ного пункта, ед. на 1000 лич­ных автомобилей | По формуле в разделе 2.2.1 «Автомобильные дороги местного значения» |
|  |  | Количество мест для постоян­ного хранения автотранс­порта, машино-мест на 1 квартиру | 0,8, либо в соответст­вии с таблицей а настоящего раздела |
| **Область нормирования: обеспеченность населения временными и гостевыми стоянками (парковками)** | | | | | | | |
| Количество пар­ковочных еди­ниц личного транспорта | Парковки; парко­вочные места улично-дорожной сети, перехваты­вающие и госте­вые парковки | Машино-место на количество расчетных единиц | В соответствии с Приложением №1 | Не устанавливается | | | |
| Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру | 0,16, либо в соответст­вии с таблицей б настоящего раздела |

*Примечание:*

Значение показателя принято в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 19 февраля 2019 года № 45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области».

Приложение №1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха** | **Расчетная единица** | **1 машино-место на следующее количество расчетных единиц** |
| **Здания и сооружения** |
| Учреждения органов местного самоуправления | м2 общей площади | 200 - 220 |
| Клубы по интересам для взрослых | м2 общей площади | 20 - 25 |
| Магазины с площадью торговых залов менее 200 м2 | 100 м2 торговой площади | По заданию на проектирование |
| Рынки | 50 торговых мест | 30 |
| Предприятия общественного питания периодического спроса (кафе, столовые, бары) | 100 мест | 5-6 |
| Объекты коммунально-бытового обслуживания, предназначенные для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, похоронные бюро) | 30 м2 общей площади | 1 |
| Концертные залы | Зрительские места | 15 - 20 |
| Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | Постоянные места | 6 - 8 |
| Объекты религиозных конфессий (церкви и др.) | Единовременные посетители | 8 - 10, но не менее 10 машино-мест на объект |
| Досугово-развлекательные учреждения: дискотеки | Единовременные посетители | 4 - 7 |
| Здания и помещения медицинских организаций | По СП 158.13330 | |
| Объекты капитального строительства, предназначенные для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (фельдшерские пункты, пункты здравоохранения) | 100 м2 общей площади | 1 |
| Здания, предназначенные для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 100 м2 общей площади | 1 |
| Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | Места на трибунах | 25 - 30 |
| Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: |  |  |
| - тренажерные залы площадью 150 - 500 м2 | Единовременные посетители | 8 - 10 |
| Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м2 | Единовременные посетители | 6 - 7 |
| **Рекреационные территории и объекты отдыха** |
| Пляжи и парки в зонах отдыха | 100 единовременных посетителей | 15 - 20 |
| Лесопарки и заповедники | 100 единовременных посетителей | 7 - 10 |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, рыболовные, охотничьи и др.) | 100 единовременных посетителей | 10 - 15 |
| Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | 3 - 5 |
| Предприятия общественного питания, торговли | 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 7 - 10 |
| Примечания  Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. | | |

Классификация и расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений  принимаются в соответствии с таблицами ниже.

| **Категория сельских улиц и дорог** | **Основное назначение дорог и улиц** |
| --- | --- |
| Основные улицы сельского поселения | Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги |
| Местные улицы | Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами |
| Местные дороги | Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории |
| Проезды | Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки |

| **Категория сельских улиц и дорог** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения (суммарно в двух направлениях)** | **Наименьший радиус кривых в плане без виража, м** | **Наибольший продольный уклон, ‰** | **Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м** | **Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м** | **Ширина пешеходной части тротуаров, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основные улицы сельского поселения | 60 | 3,5 | 2 - 4 | 220 | 70 | 1700 | 600 | 1,5 - 2,25 |
| Местные улицы | 40 | 3,0 | 2 | 80 | 80 | 600 | 250 | 1,5 |
| Местные дороги | 30 | 2,75 | 2 | 40 | 80 | 600 | 200 | 1,0 (допускается устраивать с одной стороны) |
| Проезды | 30 | 4,5 | 1 | 40 | 80 | 600 | 200 | - |

Дороги, соединяющие населенные пункты в пределах сельского поселения, единые общественные центры и производственные зоны, по возможности, следует прокладывать по границам хозяйств или полей севооборота.

Ширину и поперечный профиль улиц в пределах красных линий, уровень их благоустройства следует определять в зависимости от величины сельского населенного пункта, условий прокладки инженерных коммуникаций, типа, этажности и общего архитектурно-планировочного решения застройки, 15-25 м.

Ширина проездов в красных линиях должна быть не менее 7 м.

На второстепенных улицах и проездах с однополосным движением автотранспорта следует предусматривать разъездные площадки размером 7×15 м, включая ширину проезжей части, через каждые 200 м.

Хозяйственные проезды допускается принимать совмещенными со скотопрогонами. При этом они не должны пересекать главных улиц. Покрытие хозяйственных проездов должно выдерживать нагрузку грузовых автомобилей, тракторов и других транспортных средств.

Для жителей сельских поселений затраты времени на передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) от мест проживания до производственных объектов в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах ниже.

| **Категория дорог и улиц** | **Основное назначение дорог и улиц** |
| --- | --- |
| Парковые дороги | Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция) |
| Проезды | Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов) |
| Велосипедные дорожки: |  |
| - в составе поперечного профиля УДС | Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на жилых улицах |
| - на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п. | Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах |

| **Категория дорог и улиц** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения (суммарно в двух направлениях)** | **Наименьший радиус кривых в плане, м** | **Наибольший продольный уклон, ‰** | **Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м** | **Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Парковые дороги | 40 | 3,0 | 2 | 75 | 80 | 600 | 250 | - |
| Проезды: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - основные | 40 | 3,0 | 2 | 50 | 70 | 600 | 250 | 1,0 |
| - второсте-пенные | 30 | 3,5 | 1 | 25 | 80 | 600 | 200 | 0,75 |
| Велосипедные дорожки: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - в составе поперечного профиля УДС | - | 1,50\* | 1 - 2 |  |  | - | - | - |
|  | 1,0\*\* | 2 | 25 | 70 |  |  |  |
| - на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п. | 20 | 1,50\* | 1 - 2 | 25 | 70 | - | - | - |
|  | 1,0\*\* | 2 |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 \* При движении в одном направлении.

\*\* При движении в двух направлениях.

Поперечные уклоны элементов поперечного профиля следует принимать:

* для проезжей части - минимальный - 10‰, максимальный - 30‰;
* для тротуара - минимальный - 5‰, максимальный - 20‰;
* для велодорожек - минимальный - 5‰, максимальный - 30‰.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог в соответствии с СП 4.13130 следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

**Внутрихозяйственные автомобильные дороги** в сельскохозяйственных предприятиях и организациях (далее внутрихозяйственные дороги) в зависимости от их назначения и расчетного объема грузовых перевозок следует подразделять на категории согласно таблице ниже.

| **Назначение внутрихозяйственных дорог** | **Расчетный объем грузовых перевозок, тыс. т нетто, в месяц «пик»** | **Категория дороги** |
| --- | --- | --- |
| Дороги, соединяющие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий и организаций с их отделениями, животноводческими комплексами, фермами, пунктами заготовки, хранения и первичной переработки продукции и другими сельскохозяйственными объектами, а также автомобильные дороги, соединяющие сельскохозяйственные объекты с дорогами общего пользования и между собой, за исключением полевых вспомогательных и внутриплощадочных дорог | свыше 10 | I-с |
| до 10 | II-с |
| Дороги полевые вспомогательные, предназначенные для транспортного обслуживания отдельных сельскохозяйственных угодий или их составных частей | - | III-с |

Расчетный объем грузовых перевозок суммарно в обоих направлениях в месяц «пик» для установления категории внутрихозяйственной дороги следует определять в соответствии с планами развития сельскохозяйственных предприятий и организаций на перспективу (не менее чем на 15 лет).

Площадь сельскохозяйственных угодий, занимаемая внутрихозяйственной дорогой, должна быть минимальной и включать полосу, необходимую для размещения земляного полотна, водоотводных канав и предохранительных полос шириной 1 м с каждой стороны дороги, откладываемых от подошвы насыпи или бровки выемки, либо от внешней кромки откоса водоотводной канавы.

**Внутриплощадочные дороги**, располагаемые в пределах животноводческих комплексов, птицефабрик, ферм, тепличных комбинатов и других подобных объектов, в зависимости от их назначения следует подразделять на:

- производственные, обеспечивающие технологические и хозяйственные перевозки в пределах площадки сельскохозяйственного объекта, а также связь с внутрихозяйственными дорогами, расположенными за пределами ограждения территории площадки;

- вспомогательные, обеспечивающие нерегулярный проезд пожарных машин и других специальных транспортных средств (авто- и электрокаров, автопогрузчиков и др.).

Ширину проезжей части и обочин внутриплощадочных дорог следует принимать в зависимости от назначения дорог и организации движения транспортных средств по таблице ниже.

| **Параметры** | **Значение параметров, м, для дорог** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **производственных** | | | **вспомогательных** |
| Ширина проезжей части при движении транспортных средств: |  | | |  |
| двухстороннем | 6,0 | | | - |
| одностороннем | 4,5 | | | 3,5 |
| Ширина обочины | 1,0 | | | 0,75 |
| Ширина укрепления обочины | | 0,5 | 0,5 | | |

Ширину проезжей части производственных дорог допускается принимать, м:

- 3,5 с обочинами, укрепленными на полную ширину, – в стесненных условиях существующей застройки;

- 3,5 с обочинами, укрепленными согласно таблице выше, – при кольцевом движении, отсутствии встречного движения и обгона транспортных средств;

- 4,5 с одной укрепленной обочиной шириной 1,5 м и бортовым камнем с другой стороны – при возможности встречного движения или обгона транспортных средств и необходимости устройства одностороннего тротуара.

Примечание: Проезжую часть дорог со стороны каждого бортового камня следует дополнительно уширять не менее чем на 0,5 м.

Внутрихозяйственные дороги для движения тракторов, тракторных поездов, сельскохозяйственных, строительных и других самоходных машин на гусеничном ходу (тракторные дороги) следует проектировать на отдельном земляном полотне. Эти дороги должны располагаться рядом с соответствующими внутрихозяйственными автомобильными дорогами с подветренной стороны для господствующих ветров в летний период.

Ширина полосы движения и обособленного земляного полотна тракторной дороги должна устанавливаться согласно таблице ниже в зависимости от ширины колеи обращающегося подвижного состава.

| **Ширина колеи транспортных средств,**  **самоходных и прицепных машин, м** | **Ширина полосы**  **движения, м** | **Ширина земляного полотна, м** |
| --- | --- | --- |
| 2,7 и менее | 3,5 | 4,5 |
| свыше 2,7 до 3,1 | 4 | 5 |
| свыше 3,1 до 3,6 | 4,5 | 5,5 |
| свыше 3,6 до 5 | 5,5 | 6,5 |

На тракторных дорогах допускается (при необходимости) устройство площадок для разъезда. Ширину площадок для разъезда по верху земляного полотна следует принимать 8, 10 и 13 м при предполагаемом движении сельскохозяйственных машин и транспортных средств шириной соответственно до 3 м, свыше 3 до 6 м и свыше 6 до 8 м, а длину – в зависимости от длины машин и транспортных средств (включая автопоезда), но не менее 15 м. Участки перехода от однополосной проезжей части к площадке для разъезда должны быть длиной не менее 15 м, а для двухполосной проезжей части – не менее 10 м.

Пересечения, примыкания и обустройство внутрихозяйственных дорог следует проектировать в соответствии с требованиями СП 99.13330.2016.

Инфраструктура **для велосипедного движения** формируется в виде взаимоувязанной сети велосипедных путей (велосипедных дорожек и (или) полос для движения велосипедного транспорта) на территориях различного функционального назначения.

При организации велосипедных путей доступ велосипедистов на иные транспортные коммуникации ограничивается.

Расчетную скорость для велосипедистов следует принимать 20 км/ч. На подъездах к пересечениям или подземным проходам расчетная скорость может быть снижена до 10 км/ч.

Количество полос движения назначается в зависимости от прогнозируемой интенсивности велосипедного движения из расчета 1500 вел./ч на одну велосипедную полосу при одностороннем движении, 1000 вел./ч на одну велосипедную полосу при двухстороннем движении.

Минимальные расстояния от велосипедных дорожек и полос до боковых препятствий в соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» следует принимать по таблице ниже.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Минимальное расстояние** | **Велосипедная дорожка, м** | **Велосипедная полоса, м** |
| До проезжей части, опор, деревьев | 0,75 | 0,50 |
| До стоянок автомобилей (параллельных/под углом) | 0,75/0,25 | |
| Тротуаров | 0,50 | 0,25 |
| Зданий, оград и других построек и сооружений | 0,25 | |

На территории застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами следует предусматривать 100-процентную обеспеченность машино-местами для хранения и парковки индивидуальных легковых автомобилей, принадлежащих жителям, проживающим на данной территории.

В населенных пунктах Александровского сельского поселения должны быть предусмотрены территории для постоянного, временного хранения и технического обслуживания легковых автомобилей всех категорий, исходя из уровня автомобилизации в соответствии с требованиями данного раздела.

Сооружения для хранения и обслуживания легковых автомобилей (далее автостоянки, гаражи) следует размещать с соблюдением нормативных радиусов доступности от обслуживаемых объектов, с учетом требований эффективного использования территорий, с обеспечением экологической безопасности.

Общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна составлять 100 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Требуемое количество машино-мест в местах организованного хранения (временного – до 12 часов и постоянного – более 12 часов) автотранспортных средств следует определять из расчета 450 легковых автомобилей на 1000 жителей, в том числе:

- для хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности – 12;

- для таксомоторного парка – 9.

При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,25;

- мопеды и велосипеды – 0,1.

Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей следует проектировать в радиусе пешеходной доступности не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой – не более 1500 м.

Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

- на территориях жилых районов и кварталов (микрорайонов).

При подготовке генеральных планов поселений обеспеченность местами для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, следует принимать 429 машино-мест на 1000 жителей.

При этом удельный показатель территории, требуемой для данных сооружений, следует принимать из расчета 10,7 м2/чел.

При подготовке генеральных планов поселений показатели обеспеченности местами для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, на расчетные сроки корректируется на основании фактически достигнутого уровня автомобилизации.

При подготовке генеральных планов поселений общее расчетное количество машино-мест для постоянного хранения автомобилей рекомендуется принимать в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфорта на среднесрочную перспективу и на расчетный срок в соответствии с таблицей ниже.

| **Тип жилого дома по уровню комфорта** | **Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру** |
| --- | --- |
| Массовый | 1,5 |
| Социальный | 0,8 |
| Специализированный, | 1 |
| в том числе временный | 0,5 |

Автостоянки проектируются открытого и закрытого типа, отдельно стоящие (боксового типа), встроенные, пристроенные и встроено-пристроенные.

**Автостоянки открытого типа (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей**, принадлежащих постоянному населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки.

Допускается предусматривать открытые стоянки для постоянного хранения автомобилей в пределах улиц и дорог, граничащих с жилыми районами и микрорайонами.

Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых зонах при условии соблюдения санитарных разрывов (по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) от автостоянок до объектов, указанных в таблице ниже.

| Объекты,  до которых определяется разрыв | Расстояние, м, не менее | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест | | | | |
| 10 и менее | 11-50 | 51-100 | 101-300 | свыше 300 |
| Фасады жилых зданий и торцы с окнами | 10 | 15 | 25 | 35 | 50 |
| Торцы жилых зданий без окон | 10 | 10 | 15 | 25 | 35 |
| Территории школ, детских учреждений, площадок для отдыха, игр и спорта, детских | 25 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки) | 25 | 50 | по расчету | по расчету | по  расчету |

*Примечания:*

1. Разрыв от наземных автостоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.

2. В случае размещения во внутриквартальной жилой застройке на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях не допуская размещения в данной застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.

3. Разрывы, приведенные в таблице выше, могут приниматься с учетом интерполяции.

Противопожарные расстояния от мест организованного хранения автомобилей должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

**Отдельно стоящие автостоянки закрытого типа (боксового типа)** следует размещать группами, на специальных территориях, с соблюдением действующих противопожарных норм и требований безопасности движения пешеходов и транспортных средств. Размещение автостоянок не должно нарушать архитектурный облик застройки.

Отдельно стоящие автостоянки закрытого типа (боксового типа) проектируются в жилой застройке, как правило, для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Автостоянки боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других транспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 м от входов в жилые дома. Количество мест устанавливается заданием на проектирование в соответствии с требованиями МДС 35-2.2000.

Проектирование **встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных автостоянок** следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2016, СП 55.13330.2016, СП 118.13330.2012, СП 113.13330.2016 и настоящих нормативов.

Автостоянки допускается проектировать пристроенными к зданиям другого функционального назначения, за исключением жилых зданий, зданий дошкольных организаций и школьных образовательных учреждений, в том числе спальных корпусов, внешкольных учебных заведений, больниц, , производственных и складских помещений категорий А и Б.

Автостоянки, пристраиваемые к зданиям другого назначения, должны быть отделены от этих зданий противопожарными стенами 1-го типа.

Автостоянки допускается проектировать встроенными в здания другого функционального назначения I и II степеней огнестойкости класса С0 и С1, за исключением жилых зданий, зданий дошкольных организаций и школьных образовательных учреждений, в том числе спальных корпусов, внешкольных учебных заведений, больниц, производственных и складских помещений категорий А и Б.

Автостоянки допускается проектировать встроенными в одноквартирные, блокированные, жилые здания независимо от их степени огнестойкости.

Автостоянки закрытого типа для автомобилей с двигателями, работающими на сжатом природном газе и сжиженном нефтяном газе, запрещается проектировать встроенными и пристроенными к зданиям иного назначения, а также ниже уровня земли.

Подъезды к автостоянкам не должны пересекать основные пешеходные пути, должны быть изолированы от площадок для отдыха, игровых и спортивных площадок.

Наименьшие расстояния до въездов в автостоянки и выездов из них следует принимать: от улиц местного значения – 20 м.

Расстояние от проездов автотранспорта из автостоянок всех типов до нормируемых объектов должно быть не менее 7 м.

В пределах жилых территорий и на придомовых территориях следует предусматривать **открытые площадки (гостевые автостоянки) для временного хранения легковых автомобилей**, удаленные от подъездов жилых зданий не более чем на 200 м. Расчетное количество машино-мест в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфортности следует принимать в соответствии с таблицей ниже.

| **Тип жилого дома**  **по уровню комфортности** | **Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру** |
| --- | --- |
| Массовый | 0,35 |
| Социальный | 0,16 |
| Специализированный | 0,25 |

Размеры территории наземной автостоянки должны соответствовать габаритам застройки для исключения использования прилегающей территории под автостоянку.

На придомовой территории допускается размещение открытых автостоянок (гостевых) для временного хранения автомобилей вместимостью до 50 машино-мест (для объектов, не связанных с проживанием населения).

Для гостевых автостоянок, размещаемых на придомовой территории жилых зданий, разрывы не устанавливаются.

Стоянки для хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, находящихся в личном пользовании граждан предусматриваются в производственной и коммунально-складской зоне в порядке, установленном органами местного самоуправления.

**Открытые автостоянки для временного хранения легковых автомобилей** следует предусматривать из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:

- жилые районы – 25;

- производственные и коммунально-складские зоны – 25;

- специализированные центры – 5;

- зоны массового кратковременного отдыха – 15.

При устройстве открытой автостоянки для временного хранения автомобилей на отдельном участке ее размеры определяются средней площадью, занимаемой одним автомобилем, с учетом ширины разрывов и проездов.

Площадь участка для временной стоянки одного автотранспортного средства следует принимать на одно машино-место, м2:

- легковых автомобилей – 25 (22,5)\*;

- грузовых автомобилей – 40;

- автобусов – 40;

- велосипедов – 0,9.

\* В скобках – при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов.

Допускается проектировать открытые наземные стоянки для временного хранения автомобилей в пределах улиц и дорог, ограничивающих жилые кварталы (микрорайоны), и на специально отведенных участках вблизи зданий и сооружений, объектов отдыха и рекреационных территорий.

Не допускается устройство специальных полос для стоянки автомобилей вдоль проезжих частей основных улиц с непрерывным движением транспорта.

Территория открытой автостоянки должна быть ограничена полосами зеленых насаждений шириной не менее 1 м, в стесненных условиях допускается ограничение стоянки сплошной линией разметки.

Территория автостоянки должна располагаться вне транспортных и пешеходных путей и обеспечиваться безопасным подходом пешеходов.

Ширина проездов на автостоянке при двухстороннем движении должна быть не менее 6 м, при одностороннем – не менее 3 м.

Дальность пешеходных подходов от автостоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать, м, не более:

- до входов в жилые здания – 100;

- до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания – 150;

- до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий – 250;

- до входов в парки, на выставки и стадионы – 400.

Хранение автомобилей для перевозки горюче-смазочных материалов (ГСМ) следует предусматривать на открытых площадках или в отдельно стоящих одноэтажных зданиях не ниже II степени огнестойкости класса С0. Допускается такие автостоянки пристраивать к глухим противопожарным стенам 1-го или 2-го типа производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 (кроме зданий категорий А и Б) при условии хранения на автостоянке автомобилей общей вместимостью перевозимых ГСМ не более 30 м3.

На открытых площадках хранение автомобилей для перевозки ГСМ следует предусматривать группами в количестве не более 50 автомобилей и общей вместимостью указанных материалов не более 600 м3. Расстояние между такими группами, а также до площадок для хранения других автомобилей должно быть не менее 12 м.

Расстояние от площадок хранения автомобилей для перевозки ГСМ до зданий и сооружений промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует принимать в соответствии с требованиями настоящих нормативов.

На промышленных предприятиях допускается предусматривать стоянки автотранспортных средств при использовании для перевозок грузов транспорта общего пользования и удалении автобаз от предприятий на расстояние более 5 км.

Для хранения грузовых автомобилей следует предусматривать открытые площадки в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012.

Закрытые автостоянки (отапливаемые) следует предусматривать для хранения автомобилей (пожарных, медицинской помощи, аварийны служб), которые должны быть всегда готовы к эксплуатации на линии, а также автобусов и грузовых автомобилей, оборудованных для перевозки людей.

В остальных случаях устройство закрытых автостоянок должно быть обосновано технико-экономическими расчетами.

* + 1. **Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций**

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обеспечения пожарной безопасности, противопо­жарного водо­снабжения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** | **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** |
| **Область нормирования: объекты пожарной охраны (пожарные депо)** | | | | | |
| Обеспеченность населения объек­тами пожарной охраны (пожар­ными депо) | Пожарные депо | Количество депо, кол-во автомобилей на 1000 чел. жите­лей | В соответствии с Приложением №1 [1] | Транспортная доступность до основных эле­ментов планиро­вочной струк­туры населенных пунктов (время прибы­тия пер­вого подразделе­ния к месту вызова), мин | В сельском поселении не должно превышать 20 минут [2] |
| **Область нормирования: объекты противопожарного водоснабжения** | | | | | |
| Обеспеченность населения объек­тами противопо­жарного водо­снабжения | Пожарные водо­емы, пожарные хранилища, гид­ранты пожарного водопровода | Количество объектов в муниципальном округе или населенном пункте, ед. | По расчету в со­ответствии с СП 8.13130.2020. Системы проти­вопожарной за­щиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования по­жарной безопас­ности | Расстояние от объекта до об­служиваемых им зданий, м | По расчету в соответствии с СП 8.13130.2020, в т.ч.:  пожарные резервуары или искус­ственные водоемы надлежит раз­мещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в ра­диусе:  - при заборе воды насосами по­жарных автомобилей - 200 м;  - при заборе воды мотопомпа-ми - 100-150 м (в зависимости от типа мотопомп) |

Примечания: 1.Значение показателя принято в соответствии с [пунктами 1.2](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE58FD0C67AEB80650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1CF3F1673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG)., [1.4](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE58FD0C67AEB80650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1CF3F6673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG)  [НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов по­жарной охраны](#sub_2000), введены приказом ГУГПС МВД России от 30.12.1994 № 36.

2. Значение показателя принято в соответствии с требованиями статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны (пожарными депо) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов может быть рассчитан в соответствии с СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий, а также защита населения и территорий Александровского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий направленных на обеспечение защиты населения и территории и ликвидации их последствий.

При разработке документов территориального планирования и документации по планировке для территории Александровского сельского поселения должны выполняться требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», иные требования пожарной безопасности, изложенные в законах и нормативных технических документах Российской Федерации и не противоречащие требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ, а также требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне в соответствии с СП 165.1325800.2014. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории Александровского сельского поселения устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на дороги местного значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование, в соответствии с [приложением № 2 НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны](#sub_2000), техническим заданием на проектирование. Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м. Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги.

На территориях поселений должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) противопожарные резервуары.

Поселение должно быть оборудовано противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Производственные объекты должны обеспечиваться наружным противопожарным водоснабжением (противопожарным водопроводом, природными или искусственными водоемами). Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания или сооружения либо части здания или сооружения. Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение отдельно стоящих зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 и степеней огнестойкости I и II категории Д по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 1000 кубических метров, расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 категорий А, Б и В по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 500 кубических метров и категорий Г и Д по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 1000 кубических метров. Запас воды для целей пожаротушения в искусственных водоемах должен определяться исходя из расчетных расходов воды на наружное пожаротушение и продолжительности тушения пожаров.

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами гражданской обороны и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование по­казателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Показатель, единица изме­рения** | **Значение показателя** | **Показатель, еди­ница измерения** | **Значение показателя** |
| **Область нормирования: защитные сооружения гражданской обороны** | | | | | |
| Обеспеченность населения объек­тами сооружений гражданской обороны | Убежища и укрытия | Уровень обес­печенности объектами сооружений гра­жданской обороны, % от об­щей численности населения | На основании планов, раз­рабатываемых федераль­ными органами исполни­тельной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Фе­дерации, органами местного самоуправления и согласо­ванных с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обо­роны, чрезвычайным ситуа­циям и ликвидации послед­ствий стихийных бедствий [1] | Пешеходная дос­тупность, м; | *Убежища* – не более 500 м. В отдельных случаях ра­диусе пешеходной доступ­ности сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.  *Укрытия* – до 3 км |
| Транспортная доступность, м; | *Для укрытий*: в отдельных случаях, при подвозе укры­ваемых автотранспортом ра­диус сбора может быть уве­личен до 25 км [2] |

Примечания:

1. Значение показателя принято в соответствии с [Постановление](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48FDFC97EE580650D9AD75436F8679BE9A412D4704802F1F472600795a3K0G)м Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны».
2. Значения показателей приняты в соответствии с СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*.

К объектам гражданской обороны относятся:

- убежище - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств и поражающих концентраций аварийно химически опасных веществ, возникающих при аварии на потенциально опасных объектах, а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах;

- противорадиационное укрытие - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени;

- укрытие - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности;

- специализированное складское помещение (место хранения) - помещение, предназначенное для хранения размещенного в нем имущества гражданской обороны и выдачи его в установленном порядке;

- санитарно-обмывочный пункт - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для смены одежды, обуви, санитарной обработки населения, контроля радиоактивного заражения (загрязнения) кожных покровов, средств индивидуальной защиты, специальной и личной одежды людей;

- станция обеззараживания одежды - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для специальной обработки одежды, обуви, а также для пропитки одежды защитными составами;

- станция обеззараживания техники - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для специальной обработки подвижного состава транспорта;

- иные объекты гражданской обороны - объекты, предназначенные для обеспечения проведения мероприятий по гражданской обороне, в том числе для санитарной обработки людей и животных, дезактивации дорог, зданий и сооружений, специальной обработки одежды, транспортных средств и других неотложных работ.

Убежища создаются:

- для максимальной по численности работающей в военное время смены работников организации, имеющей мобилизационное задание (заказ) (далее - наибольшая работающая смена организации) и отнесенной к категории особой важности по гражданской обороне, независимо от места ее расположения, а также для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне и расположенной на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, за исключением наибольшей работающей смены метрополитена, обеспечивающего прием и укрытие населения в сооружениях метрополитена, используемых в качестве защитных сооружений гражданской обороны, и медицинского персонала, обслуживающего нетранспортабельных больных;

- для работников максимальной по численности работающей в мирное время смены организации, эксплуатирующей ядерные установки (атомные станции), включая работников организации, обеспечивающей ее функционирование и жизнедеятельность и находящейся на ее территории в пределах периметра защищенной зоны.

Противорадиационные укрытия создаются:

- для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне, расположенной в зоне возможного радиоактивного заражения (загрязнения) за пределами территории, отнесенной к группе по гражданской обороне;

- для нетранспортабельных больных и обслуживающего их медицинского персонала, находящегося в учреждении здравоохранения, расположенном в зоне возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Укрытия создаются:

- для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне, расположенной за пределами территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения);

- для нетранспортабельных больных и обслуживающего их медицинского персонала, находящегося в учреждении здравоохранения, расположенном на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Для укрытия населения используются имеющиеся защитные сооружения гражданской обороны и (или) приспосабливаются под защитные сооружения гражданской обороны в период мобилизации и в военное время заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства, включая метрополитены.

Специализированные складские помещения (места хранения) создаются для хранения средств индивидуальной и медицинской защиты, приборов радиационной и химической разведки, радиационного контроля и другого имущества гражданской обороны.

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и техники и иные объекты гражданской обороны создаются для обеспечения радиационной, химической, биологической и медицинской защиты и первоочередного жизнеобеспечения населения, санитарной обработки людей и животных, дезактивации дорог, зданий и сооружений, специальной обработки одежды и транспортных средств.

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами защиты от опасных природных явлений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Показатель, единица изме­рения** | **Значение показателя** | **Показатель, еди­ница измерения** | **Значение показателя** |
| **Область нормирования: сооружения инженерной зашиты от затопления и подтопления** | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами защиты от затопле­ния и подтопления | Обвалование, искусственная подсыпка грунта, сооружения регулирования от­вода поверхност­ного стока | Количество (протяженность, площадь) на 1000 жителей территорий, подверженных затоплению | Из расчета обеспечения не менее, чем 80% защиты территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка | Не устанавливается | |

Гидротехнические сооружения - сооружения, подвергающиеся воздействию водной среды, предназначенные для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая:

- плотины;

- водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции;

- сооружения, предназначенные для защиты от наводнений;

- сооружения, предназначенные для защиты от разрушений берегов озер, берегов и дна рек и водохранилищ;

- устройства защиты от размывов на каналах;

- струенаправляющие и оградительные сооружения;

- сооружения (дамбы), ограждающие золо- и шлакоотвалы и хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций;

- сооружения систем технического водоснабжения, за исключением объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Проектирование гидротехнических сооружений осуществляется с учетом требований СП 58.13330.2019. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003, СП 39.13330.2012. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84\*, СП 40.13330.2012 Плотины бетонные и железобетонные. Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85.

* + 1. **Объекты физической культуры и массового спорта**

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** | **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** |
| **Область нормирования: плоскостные спортивные сооружения** | | | | | |
| Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкульту­рой и массовым спортом [1] | Хоккейные ко­робки, баскет­больные, волей­больные, универ­сальные пло­щадки, поля для мини-футбола | Обеспеченность населения плоскостными спортив­ными сооружениями, га территории объектов на 1000 жителей | 0,7 – 0,9 [2] | Пешеходная  доступность,  мин | 1000 [3] |
| Уровень обеспеченности населения плоскостными спортив­ными сооружениями на 1000 жителей | 1,1 [3] |
| **Область нормирования: спортивные залы** | | | | | |
| Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом | Площадки хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола | Уровень обеспеченности населения спортивными залами, кв. м площади пола на 1000 жителей | 60-80 [2] | Пешеходная  доступность,  мин | 1000 [3] |
| Уровень обеспеченности населения спортивными залами на 1000 жителей | 0,59 [3] |

Примечания: 1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных организаций и других образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры c возможным сокращением территории.

1. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержден [приказом](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE58ED9C879E380650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1CF1F4673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. (приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков»).
2. Значения показателей приняты в соответствии с Приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
   * 1. **Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)**

Расход энергоносителей и потребность в мощности источников следует определять:

* для промышленных и сельскохозяйственных предприятий по заявкам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей;
* для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд в соответствии с действующими отраслевыми нормами по электро-, тепло- и газоснабжению.

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наимено­вание по­казателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | **Показатель максимально допустимого уровня территориаль-ной доступности** |
| **Наименование расчет­ного показателя, еди­ница измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| Обеспеченность населения электри­ческой энергией | Электростанции мощностью менее 5 МВт.  Понизительные подстанции, пере­ключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включи­тельно.  Трансформаторные подстанции, рас­пределительные пункты номиналь­ным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно.  Линии электропе­редачи напряже­нием от 10(6) до 35 кВ включи­тельно | Размер земельного уча­стка, отводимого для по­низительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно, кв.м [1] | 5000 | | Не устанавливается |
| Размер земельного уча­стка, отводимого для трансформаторных под­станций и распредели­тельных пунктов напря­жением 10 кВ, кв.м [1] | Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА | 50 |
| Комплектные под­станции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА | 50 |
| Комплектные под­станции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА | 80 |
| Подстанции с двумя трансформаторами за­крытого типа мощно­стью от 160 до 630 кВА | 150 |
| Распределительные пункты наружной ус­тановки | 250 |
| Распределительные пункты закрытого типа | 200 |
| Укрупненные показатели расхода электроэнергии, кВт\*ч/ чел. в год [2] | Без стационарных электроплит | Со стационар­ными электро­плитами |
| 950 | 1350 |
| Годовое число часов ис­пользования максимума электрической нагрузки, ч [2] | Без стационарных электроплит | Со стационар­ными электро­плитами |
| 4100 | 4400 |
|  | Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий, кВт на квартиру | В соответствии с Приложением № 1 [3] | |
| Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников кот­теджей, кВт на коттедж | В соответствии с Приложением № 2 [3] | |
| Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий, кВт на количество рас­четных единиц | В соответствии с Приложением № 3 [3] | |

Примечания:

1. Согласно ВСН 14278 тм-т1 указанные размеры земельных участков для понизительных подстанций, переключатель­ных пунктов, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций являются максимальными для соответствующих объектов типовых конструкций.
2. Укрупненные показатели расхода электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлены согласно СП 42.13330.2016.
3. Значения показателей приняты в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Приложение №1

**Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий, кВт/квартира**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | Потребители | Количество квартир | | | | | | | | | | | | | |
| п.п. | электроэнергии | 1-3 | 6 | 9 | 12 | 15 | 18 | 24 | 40 | 60 | 100 | 200 | 400 | 600 | 1000 |
| 1 | Квартиры с плитами\*: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - на природном газе | 4,5 | 2,8 | 2,3 | 2 | 1,8 | 1,65 | 1,4 | 1,2 | 1,05 | 0,85 | 0,77 | 0,71 | 0,69 | 0,67 |
|  | - на сжиженном газе (в том числе при групповых установках) и на твердом топливе | 6 | 3,4 | 2,9 | 2,5 | 2,2 | 2 | 1,8 | 1,4 | 1,3 | 1,08 | 1 | 0,92 | 0,84 | 0,76 |
|  | - электрическими мощностью до 8,5 кВт | 10 | 5,9 | 4,9 | 4,3 | 3,9 | 3,7 | 3,1 | 2,6 | 2,1 | 1,5 | 1,36 | 1,27 | 1,23 | 1,19 |
| 2. | Квартиры повышенной комфортности с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт \*\* | 14 | 8,1 | 6,7 | 5,9 | 5,3 | 4,9 | 4,2 | 3,3 | 2,8 | 1,95 | 1,83 | 1,72 | 1,67 | 1,62 |
|  | Домики на участках садоводческих товариществ | 4 | 2,3 | 1,7 | 1,4 | 1,2 | 1,1 | 0,9 | 0,76 | 0,69 | 0,61 | 0,58 | 0,54 | 0,51 | 0,46 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* в зданиях по типовым проектам

\*\* рекомендуемые значения

Примечания: 1. Удельные расчетные нагрузки для промежуточного числа квартир определяется интерполяцией.

2. Удельные расчетные нагрузки квартир включают в себя нагрузку освещения общедомовых помещений (лестничных клеток, подполий, технических этажей, чердаков и т.д.)

3. Удельные расчетные нагрузки приведены для квартир средней общей площадью 70 м2 (квартиры от 35 до 90 м2) в зданиях по типовым проектам и 150 м2 (квартиры от 100 до 300 м2) в зданиях по индивидуальным проектам с квартирами повышенной комфортности.

4. Допускается определять расчетную электрическую нагрузку квартир повышенной комфортности по проекту внутреннего электрооборудования квартиры (здания) в зависимости от набора устанавливаемых приборов и режима их работы, характеризующегося средней вероятностью включения (коэффициентом спроса) и несовпадения хозяйственных работ в квартире.

5. Удельные расчетные нагрузки не учитывают покомнатное расселение семей в квартире.

6. Удельные расчетные нагрузки не учитывают общедомовую силовую нагрузку, осветительную и силовую нагрузку встроенных (пристроенных) помещений общественного назначения, а также применение в квартирах электрического отопления, электроводонагревателей и бытовых кондиционеров (для элитных квартир нагрузка кондиционеров учитывается).

7. Для определения при необходимости утреннего или дневного максимума нагрузок следует применять коэффициенты:

0,7 - для жилых зданий с электрическими плитами;

0,5 - для жилых зданий с плитами на сжиженном газе и твердом топливе.

8. Электрическую нагрузку жилых зданий в период летнего максимума нагрузок можно определить умножив приведенные в таблице нагрузки зимнего максимума на коэффициенты:

0,7 - для квартир с плитами на природном газе;

0,6 - для квартир с плитами на сжиженном газе и твердом топливе;

0,8 - для квартир с электрическими плитами.

Приложение №2

**Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей, кВт/коттедж**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | Потребители | Количество коттеджей | | | | | | | | | |
| п.п. | электроэнергии | 1-3 | 6 | 9 | 12 | 15 | 18 | 24 | 40 | 60 | 100 | |
| 1. | Коттеджи с плитами на природном газе | 11,5 | 6,5 | 5,4 | 4,7 | 4,3 | 3,9 | 3,3 | 2,6 | 2,1 | 2,0 | |
| 2. | Коттеджи с плитами на природном газе и электрической сауной мощностью до 12 кВт | 22,3 | 13,3 | 11,3 | 10,0 | 9,3 | 8,6 | 7,5 | 6,3 | 5,6 | 5,0 | |
| 3. | Коттеджи с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт | 14,5 | 8,6 | 7,2 | 6,5 | 5,8 | 5,5 | 4,7 | 3,9 | 3,3 | 2,6 | |
| 4. | Коттеджи с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт и электрической сауной мощностью до 12 кВт | 25,1 | 15,2 | 12,9 | 11,6 | 10,7 | 10,0 | 8,8 | 7,5 | 6,7 | 5,5 | |

Примечания \*. 1. Удельные расчетные нагрузки приведены для коттеджей общей площадью от 150 до 600 м2.

2. Удельные расчетные нагрузки для коттеджей общей площадью до 150 м2 без электрической сауны определяются по табл. Приложения №1. как для типовых квартир с плитами на природном или сжиженном газе, или электрическими плитами.

3. Удельные расчетные нагрузки не учитывают применения в коттеджах электрического отопления и электроводонагревателей.

\* см. также примечание 1, 7 и 8 в табл. Приложения №1.

Приложение №3

**Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п.п. | Общественные здания | Единица измерения | Удельная нагрузка | Расчетные  коэффициенты | |
| I | УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ. |  |  |  |  |
|  | Общеобразовательные школы: |  |  |  |  |
| 1. | - с электрифицированными столовыми и спортзалами | кВт/учащийся | 0,25 | 0,95 | 0,38 |
| 2. | - без электрифицированных столовых и спортзалами | То же | 0,17 | 0,92 | 0,43 |
| 3. | - с буфетами без спортзалов | -"- | 0,17 | 0,92 | 0,43 |
| 4. | - без буфетов и спортзалов | -"- | 0,15 | 0,92 | 0,43 |
| 5. | Детские дошкольные учреждения | кВт/ место | 0,46 | 0,97 | 0,25 |
| II | ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ |  |  |  |  |
|  | Продовольственные магазины: |  |  |  |  |
| 6. | - без кондиционирования воздуха | кВт/м2 торгового зала | 0,23 | 0,82 | 0,7 |
| 7. | - с кондиционированием воздуха | То же | 0,25 | 0,8 | 0,75 |
|  | Непродовольственные магазины |  |  |  |  |
| 8. | - без кондиционирования воздуха | -"- | 0,14 | 0,92 | 0,43 |
| 9. | - с кондиционированием воздуха | -"- | 0,16 | 0,9 | 0,48 |
| III | ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ |  |  |  |  |
|  | Полностью электрифицированные с количеством посадочных мест: |  |  |  |  |
| 10. | - до 400 к | кВт/мест | 1,04 | 0,98 | 0,2 |
|  | Частично электрифицированные (с плитами на газообразном топливе) с количеством посадочных мест: |  |  |  |  |
| 11. | -до 100 | -"- | 0,9 | 0,95 | 0,33 |
| IV | ПРЕДПРИЯТИЯ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ |  |  |  |  |
| 12. | Парикмахерские | кВт/рабочее место | 1,5 | 0,97 | 0,25 |
| V | УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА |  |  |  |  |
|  | Кинотеатры и киноконцертные залы: |  |  |  |  |
| 13. | - без кондиционирования воздуха | кВт/место | 0,12 | 0,95 | 0,33 |
| 14. | - с кондиционированием воздуха | То же | 0,14 | 0,92 | 0,43 |
| 15. | Клубы | кВт/место | 0,46 | 0,92 | 0,43 |
| VI | ЗДАНИЯ ИЛИ ПОМЕЩЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ УПРАВЛЕНИЯ, УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ СВЯЗИ: |  |  |  |  |
| 16. | - без кондиционирования воздуха | кВт/м2 общей площади | 0,043 | 0,9 | 0,48 |
| 17. | - с кондиционированием воздуха | То же | 0,054 | 0,87 | 0,57 |

Проектирование электрических сетей должно выполняться комплексно с увязкой между собой электроснабжающих сетей 35-110 кВ и выше и распределительных сетей 6-20 кВ с учетом всех потребителей населенных пунктов и прилегающих к ним районов. При этом рекомендуется предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения для питания различных потребителей независимо от их ведомственной принадлежности.

Основным принципом построения сетей с воздушными линиями 6-20 кВ при проектировании следует принимать магистральный принцип.

Для прохождения линий электропередачи в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

Проектирование систем электроснабжения промышленных предприятий к общим сетям энергосистем производится в соответствии с требованиями НТП ЭПП-94 «Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования».

Линии электропередачи, входящие в общие энергетические системы, не допускается размещать на территории производственных зон, а также на территории производственных зон сельскохозяйственных предприятий.

Воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон.

Проектируемые линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в пределах жилых и общественно-деловых, а также курортных зон следует предусматривать кабельными линиями по согласованию с электроснабжающей организацией.

Линии электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилой зоны в застройке зданиями 3 этажа и ниже должны выполняться воздушными или кабельными в подземном исполнении.

Прокладку подземных кабельных линий следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела «Размещение инженерных сетей» настоящих нормативов.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы – территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях, м, от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ:

- 20 – для ВЛ напряжением 330 кВ;

- 30 – для ВЛ напряжением 500 кВ;

- 40 – для ВЛ напряжением 750 кВ;

- 55 – для ВЛ напряжением 1150 кВ.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

Для ВЛ также устанавливаются охранные зоны:

- участки земли и пространства вдоль ВЛ, заключенные между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) на расстоянии, м:

- 2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;

- 10 – для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ;

- 15 – для ВЛ напряжением 35 кВ;

- 20 – для ВЛ напряжением 110 кВ;

- 25 – для ВЛ напряжением 150, 220 кВ;

- 30 – для ВЛ напряжением 330, 400, 500 кВ;

- 40 – для ВЛ напряжением 750 кВ;

- 30 – для ВЛ напряжением 800 кВ (постоянный ток);

- 55 – для ВЛ напряжением 1150 кВ;

- зоны вдоль переходов ВЛ через водоемы (реки, каналы, озера и др.) в виде воздушного пространства над водой вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 м, для несудоходных – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ, проходящих по суше.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

- для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;

- для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в населенных пунктах под тротуарами – на 0,6 м в сторону зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 кВ должна быть установлена охранная зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 м от крайних кабелей.

Охранные зоны кабельных линий используются с соблюдением требований правил охраны электрических сетей.

Охранные зоны кабельных линий, проложенных в земле на незастроенных территориях, должны быть обозначены информационными знаками. Информационные знаки следует устанавливать не реже чем через 500 м, а также в местах изменения направления кабельных линий.

На территории населенных пунктов трансформаторные подстанции и распределительные устройства проектируются открытого и закрытого типа в соответствии с градостроительными требованиями ПУЭ и других нормативных документов.

Понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВ⋅А и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки, следует проектировать закрытого типа. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными.

В общественных зданиях разрешается проектирование встроенных и пристроенных трансформаторных подстанций, в том числе комплектных трансформаторных подстанций, при условии соблюдения требований ПУЭ, соответствующих санитарных и противопожарных норм, требований СП 31-110-2003.

В жилых зданиях (квартирных домах), в общеобразовательных школах и учреждениях по воспитанию детей, проектирование встроенных и пристроенных подстанций не допускается.

В жилых зданиях размещение встроенных и пристроенных подстанций разрешается только с использованием сухих или заполненных негорючим, экологически безопасным, жидким диэлектриком трансформаторов и при условии соблюдения требований санитарных норм по уровням звукового давления, вибрации, воздействию электрических и магнитных полей вне помещений подстанции.

Проектирование новых подстанций открытого типа в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах запрещается.

На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.

Размещение трансформаторных подстанций на производственной территории, а также выбор типа, мощности и других характеристик подстанций следует проектировать при соответствующей инженерной подготовке (в зависимости от местных условий) в соответствии с требованиями ПУЭ, требованиями экологической и пожарной безопасности с учетом значений и характера электрических нагрузок, архитектурно-строительных и эксплуатационных требований, условий окружающей среды.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений – не менее 15 м.

На подходах к подстанции, распределительным и переходным пунктам следует предусматривать технические коридоры и полосы для ввода и вывода кабельных и воздушных линий. Размеры земельных участков для пунктов перехода воздушных линий в кабельные следует принимать не более 0,1 га.

Размеры земельных участков, отводимых для закрытых понизительных подстанций, включая распределительные и комплектные устройства напряжением 110-220 кВ, устанавливаются в соответствии с требованиями ВСН 14278 тм-т1, но не более 0,6 га.

Территория подстанции должна быть ограждена. Ограждение может не предусматриваться для закрытых подстанций при условии установки отбойных тумб в местах возможного наезда транспорта.

Расстояния от подстанций и распределительных пунктов до зданий и сооружений в производственной зоне следует принимать в соответствии с требованиями СП 18.13330.2019.

Проектирование систем электроснабжения на территориях, подверженных опасным инженерно-геологическим и гидрологическим процессам следует осуществлять в соответствии с требованиями ПУЭ.

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наимено­вание по­казателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | **Показатель максимально допустимого уровня терри­ториальной доступности** |
| **Наименование расчет­ного показателя, еди­ница измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| Обеспе­ченность населе­ния при­родным газом | Объекты распре­делительной сети, осуществ­ляющие передачу энергии конеч­ному потребителю (пункты редуцирования газа, газонапол­нительные стан­ции, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газопроводы низкого, сред­него, высокого давления) | Удельные расходы природного газа для различных коммуналь­ных нужд, [1] куб.м на человека в год | при наличии центра­лизованного горячего водоснабжения | 120 | Не устанавли­вается |
| при горячем водо­снабжении от газовых водонагревателей | 300 |
| при отсутствии вся­ких видов горячего водоснабжения | 220 |
| Размер земельного уча­стка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м | 4,0 | |
| Размер земельного уча­стка для размещения га­зонаполнительной стан­ции, [2] га. | При производитель­ности ГНС 10 тыс. тонн/год | 6 |
| При производитель­ности ГНС 20 тыс. тонн/год | 7 |
| При производитель­ности ГНС 40 тыс. тонн/год | 8 |

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42-101-2003;

2. Согласно СП 42.13330.2016 указанные размеры земельных участков для ГНС являются максимальными.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

 Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Годовые и расчетные часовые расходы теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения определяют в соответствии с указаниями СП 30.13330.2020, СП 60.13330.2020 и СП 124.13330.2012.

Выбор схем газораспределения следует производить в зависимости от объема, структуры и плотности газопотребления городских округов и поселений, размещения жилых и производственных зон, а также источников газоснабжения (местоположение и мощность существующих и проектируемых магистральных газопроводов, газораспределительных станций и др.).

Выбор схемы сетей газораспределения должен быть обоснован экономически и обеспечен необходимой степенью безопасности.

При использовании одно- или многоступенчатой сети газораспределения подача газа потребителям производится по распределительным газопроводам одной или нескольких категорий давления. В городских округах и поселениях следует предусматривать сети газораспределения I-III категорий по давлению с пунктами редуцирования газа (ПРГ) у потребителя. Допускается подача газа от одного ПРГ по распределительным газопроводам ограниченному количеству потребителей – не более трех многоквартирных домов с общим количеством квартир не более 150. При газификации одноквартирных жилых домов следует предусматривать ПРГ для каждого дома.

Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа приведена в таблице ниже.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Классификация газопроводов**  **по давлению, категория** | | **Вид транспортируемого газа** | **Рабочее давление в газопроводе, МПа** |
| Высокое | Iа | природный | свыше 1,2 |
| I | природный | свыше 0,6 до 1,2 включительно |
| СУГ \* | свыше 0,6 до 1,6 включительно |
| II | природный и СУГ | свыше 0,3 до 0,6 включительно |
| Среднее | III | природный и СУГ | свыше 0,005 до 0,3 включительно |
| Низкое | IV | природный и СУГ | до 0,005 включительно |

\* СУГ – сжиженный углеводородный газ

Для регулирования давления газа в газораспределительной сети предусматривают следующие пункты редуцирования газа:

- газорегуляторные пункты (ГРП);

- газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ) заводского изготовления в зданиях контейнерного типа;

- газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ);

- газорегуляторные установки (ГРУ).

ГРП размещают:

- отдельно стоящими;

- пристроенными к газифицируемым производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера;

- встроенными в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах);

- на покрытиях газифицируемых производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим утеплителем.

ГРПБ следует размещать отдельно стоящими.

ГРПШ размещают отдельно стоящими или на наружных стенах зданий, для газоснабжения которых они предназначены. На наружных стенах зданий размещение ГРПШ с газовым отоплением не допускается.

Допускается размещать ГРПШ ниже уровня поверхности земли, при этом такой ГРПШ следует считать отдельно стоящим.

ГРУ допускается размещать в помещении, в котором располагается газоиспользующее оборудование, а также непосредственно у тепловых установок для подачи газа к их горелкам.

Отдельно стоящие ГРП, ГРПБ и ГРПШ в поселениях должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений (за исключением сетей инженерно-технического обеспечения) не менее указанных в таблице ниже, а на территории промышленных предприятий и других предприятий производственного назначения – согласно требованиям СП 4.13130.2013.

На территории городских округов и поселений в стесненных условиях разрешается уменьшение на 30 % расстояний от зданий и сооружений до ПРГ пропускной способностью до 10 000 м3/ч.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ, МПа** | **Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и по гори­зонтали**  **(в свету) от отдельно стоящих ГРПШ по горизонтали, м, до** | | |
| **зданий и сооруже­ний, за исключе­нием сетей**  **инженерно-техниче­ского**  **обеспечения** | **автомобиль­ных**  **дорог и дорог (до обочины)** | **воздуш­ных линий электро­передачи** |
| До 0,6 включительно | 10 | 5 | не менее 1,5  высоты опоры |
| Свыше 0,6 | 15 | 8 |

*Примечания:*

1. При наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, расстояния от иных объектов следует принимать до ограждений в соответствии с настоящей таблицей.

2. Требования таблицы распространяются также на узлы учета расхода газа, располагающиеся в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ГРПШ при давлении газа на вводе до 0,3 МПа включительно до зданий и сооружений не нормируется, но должно приниматься не менее указанного в п. 6.3.5 СП 62.13330.2011.

4. Расстояния от подземных сетей инженерно-технического обеспечения при параллельной прокладке до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 и СП 18.13330.2019, а от подземных газопроводов – в соответствии с приложением В СП 62.13330.2011.

5. Расстояния от надземных газопроводов до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с приложением Б СП 62.13330.2011, а для остальных надземных сетей инженерно-технического обеспечения – в соответствии с противопожарными нормами, но не менее 2 м.

6. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе газопроводов, не относящихся к ГРП, ГРПБ и ГРПШ, в пределах ограждений не допускается.

7. Следует предусматривать подъезды к ГРП и ГРПБ автотранспорта.

8. Расстояния от наружных стен ГРП, ГРПБ, ГРПШ или их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, до стволов деревьев с диаметром кроны не более 5 м следует принимать не менее 4 м.

* + 1. **Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения**

Теплоснабжение населенных пунктов поселения следует предусматривать в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой теплоснабжения с учетом экономически обоснованных по энергосбережению при оптимальном сочетании и децентрализованных источников теплоснабжения.

В районах индивидуальной и малоэтажной жилой застройки теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований.

Теплоснабжение зданий может осуществляться:

* по тепловым сетям централизованной системы теплоснабжения от источника теплоснабжения;
* от автономного источника теплоснабжения, обслуживающего одно здание или группу зданий (встроенная, пристроенная или крышная котельная.

Системы внутреннего теплоснабжения зданий различного назначения следует присоединять согласно [СП 124.13330](consultantplus://offline/ref=C7B3893B3C99E3A2A15EB197CFEBCD728FB0C571DB30A337E5F0161C0ACBJ).2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-003» к тепловым сетям централизованного теплоснабжения или автономного источника теплоты через автоматизированные центральные или индивидуальные тепловые пункты, обеспечивающие гидравлический и тепловой режимы систем внутреннего теплоснабжения, а также автоматическое регулирование потребления теплоты в системах отопления и вентиляции в зависимости от изменения температуры наружного воздуха и поддержание заданной температуры горячей воды в системах горячего водоснабжения. Тепловой пункт для жилых и общественных зданий, как правило, следует размещать в обслуживаемом здании; устройство пристроенных или отдельно стоящих тепловых пунктов допускается предусматривать при обосновании.

При централизованном теплоснабжении системы отопления и внутреннего теплоснабжения жилых и общественных зданий следует, как правило, присоединять к тепловым сетям по независимой схеме.

Присоединение систем внутреннего теплоснабжения зданий к тепловым сетям по зависимой схеме, а также систем отопления строящихся или реконструируемых отдельных зданий (внутри сложившейся застройки с общим для группы зданий тепловым пунктом) допускается предусматривать через автоматизированный насосный узел смешения для каждого здания, обеспечивая защиту от повышения давления, а также регулирование температуры теплоносителя в зависимости от изменения температуры наружного воздуха. Присоединение систем внутреннего теплоснабжения через автоматизированный элеваторный узел допускается по заданию на проектирование при обосновании.

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наимено­вание по­казателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | **Показатель максимально допустимого уровня терри­ториальной доступности** |
| **Наименование расчет­ного показателя, еди­ница измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| Обеспечение населения те­пловой энер­гией (для нужд отопле­ния, вентиля­ции горячего во­доснабже­ния) | Объекты цен­трализованной системы тепло­снабжения, осу­ществляющие выработку и по­дачу тепловой энергии конеч­ному потреби­телю:  котельные | Размеры земельных участков для от­дельно стоящих ото­пительных котель­ных [1], га | Теплопроизво­дительность ко­тельных, Гкал/ч (МВт) | Размеры земельных участков, га, котель­ных, работающих | Не устанавли­ва­ется |
| на твердом топливе |
| до 5 | 0,7 |
| от 5 до 10 (от 6 до 12) | 1,0 |
| св. 10 до 50 (св. 12 до 58) | 2,0 |
| Укрупненные пока­затели объемов теп­лопотребления на 1 человека, в зависи­мости от степени благоустройства [2], Гкал/год | при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом | 0,97 |
| при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом | 2,4 |
| при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом | 1,43 |

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.
2. Значение расчетного показателя принято в соответствии с приложением А СП 42-101-2003, используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы теплоснабжения. Задачи развития системы теплоснабжения решаются в схемах теплоснабжения, разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений.

Размеры санитарно-защитных зон от источников теплоснабжения устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры составляют:

- от тепловых электростанций (ТЭС) эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше:

- использующие в качестве топлива уголь и мазут – 1000 м;

- работающих на газовом и газомазутном топливе – 500 м;

- от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше:

- работающих на угольном и мазутном топливе – 500 м;

- работающих на газовом и газомазутном топливе – 300 м;

- от золоотвалов ТЭС – 300 м.

Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

При отсутствии централизованной системы теплоснабжения в компактных населенных пунктах на территориях малоэтажной многоквартирной застройки, а также одно-, двухэтажной жилой застройки с приусадебными (приквартирными) земельными участками и в сельских населенных пунктах теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла (автономное теплоснабжение) при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

Для автономного теплоснабжения проектируются индивидуальные котельные (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и котлы наружного размещения (крышные).

Для крышных, встроенно-пристроенных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается. Размещение указанных котельных осуществляется в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено­вание по­казателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | | Показатель максимально допустимого уровня терри­ториальной доступности |
| Наименование расчет­ного показателя, еди­ница измерения | Значение расчетного показателя | |
| Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйст­венно-питье­вые нужды и пожароту­шение | Водозаборы.  На­сосные станции. Резер­вуары для хранения воды.  Водонапорные башни. | Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки (водопро­водные очистные сооруже­ния) в зависимости от их производительности, [1] га | Производитель­ность, тыс. куб. м/сут. | Размеры земель­ных уча­стков, га | Не устанавли­ва­ется |
| До 0,8 | 1 |
| Свыше 0,8 до 12 | 2,0 |
| Свыше 12 до 32 | 3,0 |
| Усредненный показатель удельного водопотребле­ния, [2] л/чел. в сутки | Жилые дома  квартирного типа: |  |
| - с водопроводом и  канализацией без ванн | 70 |
| - с водопроводом,  канализацией и ваннами с  водонагревателями,  работающими на твердом топливе | 110 |
| - с водопроводом,  канализацией и ваннами с газовыми  водонагревателями | 120 |

*Примечание:*

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.
2. Расчетные суточные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\*. Внутренний водопровод и канализация зданий».

Расчетное среднегодовое водопотребление населенных пунктов сельского поселения определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, с учетом расходов воды на поливку.

Жилая и общественная застройка населенных пунктов, включая индивидуальную отдельно стоящую и блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть, обеспечены централизованными или локальными системами водоснабжения.

В случае нецелесообразности или невозможности устройства системы централизованного водоснабжения отдельных населенных пунктов или их групп, водоснабжение следует проектировать по децентрализованной схеме по согласованию с территориальными органами Роспотребнадзора.

Выбор источника водоснабжения должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований.

Выбор источников хозяйственно-питьевого водоснабжения должен соответствовать требованиям ГОСТ 2761-84\*, нормам радиационной безопасности.

В качестве источника водоснабжения следует рассматривать водотоки (реки, каналы), водоемы (озера, водохранилища, пруды), подземные воды (водоносные пласты, подрусловые и другие воды).

В качестве источника водоснабжения могут быть использованы наливные водохранилища с подводом к ним воды из естественных поверхностных источников.

*Примечание:* В системе водоснабжения допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками.

Для хозяйственно-питьевых водопроводов должны максимально использоваться имеющиеся ресурсы подземных вод (пополняемых источников), удовлетворяющих санитарно-гигиеническим требованиям.

Для производственного водоснабжения промышленных предприятий следует рассматривать возможность использования очищенных сточных вод.

Использование подземных вод питьевого качества для нужд, не связанных с хозяйственно-питьевым водоснабжением не допускается, за исключением промышленных предприятий, где по технологии требуется вода питьевого качества.

Системы водоснабжения могут быть централизованными, нецентрализованными, локальными, оборотными.

Централизованная система водоснабжения должна обеспечивать:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;

- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;

- производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, где требуется вода питьевого качества или для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;

- тушение пожаров;

- собственные нужды станций водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и др.

При необходимости повышения обеспеченности подачи воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий (производств, цехов, установок) следует предусматривать локальные системы водоснабжения.

Локальных системы, обеспечивающие технологические требования объектов, должны проектироваться совместно с объектами.

Системы оборотного водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012. В системы оборотного водоснабжения целесообразно включать теплоутилизаторы, используя тепло на первичный подогрев водяного или воздушного отопления, а также горячего водоснабжения.

В сельских поселениях следует:

- проектировать централизованные системы водоснабжения для перспективных населенных пунктов и сельскохозяйственных объектов;

- предусматривать реконструкцию существующих водозаборных сооружений для сохраняемых на расчетный период сельских населенных пунктов.

Выбор типа и схемы размещения водозаборных сооружений следует производить исходя из геологических, гидрогеологических и санитарных условий территории.

При проектировании новых и расширении существующих водозаборов должны учитываться условия взаимодействия их с существующими и проектируемыми водозаборами на соседних участках, а также их влияние на окружающую природную среду (поверхностный сток, растительность и др.).

Водозаборные сооружения следует проектировать с учетом перспективного развития водопотребления.

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при соответствующем обосновании.

Водопроводные сети проектируются кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять:

- для подачи воды на производственные нужды – при допустимости перерыва в водоснабжении на время ликвидации аварии;

- для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды – при диаметре труб не более 100 мм;

- для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение – при длине линий не более 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

При проектировании водоснабжения плотность сетей водопровода, как правило, рекомендуется принимать, км сетей на 1 км2 территории:

- для сельских населенных пунктов – 0,5 - 1, но не менее 0,5.

Соединение сетей хозяйственно-питьевых водопроводов с сетями водопроводов, подающих воду непитьевого качества, не допускается.

Противопожарный водопровод должен предусматриваться в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Водопроводные сооружения должны быть озеленены, ограждены.

Примыкание их к ограждению зданий и сооружений, кроме проходных и административно-бытовых зданий, не допускается.

В проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов необходимо предусматривать зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Проект зоны санитарной охраны должен быть составной частью проекта хозяйственно-питьевого водоснабжения и разрабатываться одновременно с последним. Для действующих водопроводов, не имеющих установленных зон санитарной охраны, проект зон санитарной охраны разрабатывается специально. Решение о возможности организации зон санитарной охраны принимается на стадии подготовки проекта планировки территории, когда выбирается источник водоснабжения.

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наимено­вание по­казателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| **Наименование расчет­ного показателя, еди­ница измерения** | **Значение расчетного показателя** | | | |
| Обеспечение населения сбором, от­водом и очи­сткой быто­вых стоков | Объекты центра­лизованной сис­темы водоотведе­ния, осуществ­ляющие сбор, от­вод и очистку бы­товых стоков.  Канализационные очистные соору­жения.  Канализационные насосные станции. | Размеры земель­ного участка для размещения ка­нализационных очистных соору­жений в зависи­мости от их про­изводительности, [1] га | Производитель­ность, тыс. куб. м/сут | Размеры земель­ных уча­ст­ков, га | | | Не устанавли­ва­ется |
| очистных сооруже­ний | иловых пло­щадок | биологиче­ских пру­дов глубо­кой очи­стки сточ­ных вод |
| До 0,1 | 0,1 | - | - |
| Свыше 0,1 до 0,2 | 0,25 | - | - |
| Свыше 0,2 до 0,4 | 0,4 | - | - |
| Свыше 0,4 до 0,8 | 0,8 | - | - |
| Свыше 0,8 до 17 | 4 | 3 | 3 |
| Свыше 17 до 40 | 6 | 9 | 6 |
| Усредненный по­казатель удель­ного водоотведе­ния, [2] л/чел. в сутки | равен показателю усредненного показателя удельного водоотведения | | | |

*Примечание:*

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.
2. Расчетные суточные расходы воды на водоотведение определены согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\*. Внутренний водопровод и канализация зданий».
   * 1. **Объекты благоустройства и озеленения**

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и озеленения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** | **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** |
| **Область нормирования: объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов** | | | | | |
| Суммарная обеспе­ченность населения населенных пунктов озелененными тер­риториями общего пользования [1] | Парки, сады, зоны отдыха; скверы; озеле­ненные пеше­ходные зоны | Обеспеченность населения озелененными террито­риями общего пользова­ния (всех видов), кв. м на жителя | 12 [2] | Пешеходная  доступность,  мин | Не установлена, рекомендуется не более 15 мин |
| **Область нормирования: объекты благоустройства и озеленения рекреационных территорий** | | | | | |
| Обеспеченность на­селения объектами благоустройства и озеленения рекреа­ционных террито­рий (населенных пунктов) | Парки, лесо­парки, городские леса | Обеспеченность населения озелененными рекреаци­онными территориями, % от площади населенных пунктов | 40 [3] | Пешеходная  доступность,  мин | Не установлена, рекомендуется не более 45 мин |
| **Область нормирования: объекты благоустройства прибрежной полосы** | | | | | |
| Обеспеченность на­селения объектами благоустройства прибрежной полосы | Набережные; пляжи | Обеспеченность населения объектами благоустрой­ства прибрежной полосы, %% от протяженности бе­реговой линии | Не более 5 %  при проектировании зон отдыха с площа­дью поверхности во­доемов более 10 га [3], (длина береговой линии пляжа в зави­симости от количе­ства купающихся для водоемов с площадью поверхности менее 10 га – в соответствии с таблицей а настоя­щего раздела) | Не устанавливается | |
| **Область нормирования: пешеходная сеть вне улично-дорожной сети** | | | | | |
| Обеспеченность на­селения дорожками пешеходными, вне улично-дорожной сети | Дорожки пеше­ходные, пандусы, лестницы | Обеспеченность населения пешеходными дорожками вне улично-дорожной сети, км/га застроенной территории | Объекты устанавли­ваются и нормиру­ются с учетом рель­ефа, специфики ре­гиона и МО, размера НП, типологии за­стройки и иных суще­ственных обстоя­тельств | Рекомендованное расстояние между пешеходными прохо­дами вне уличной сети, обес­печивающими проницаемость территории - не более 150 м. | |

*Примечания:*

1. При проектировании объектов озеленения общего пользования необходимо руководствоваться правилами благоустройства и озеленения муниципального образования.
2. Значения показателей приняты в соответствии с Таблицей 9.2 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержден [приказом](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE58ED9C879E380650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1CF1F4673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.
3. Значение показателя принято в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 19 февраля 2019 года №45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области».

В состав зон рекреационного назначения включаются зоны в границах территорий, занятых лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома и базы отдыха, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, другие аналогичные объекты

Местные нормативы обеспечения объектами рекреационного назначения действуют в отношении объектов, расположенных на территориях рекреационных зон, и состоят из минимальных расчетных показателей обеспечения:

1) объектами рекреационного назначения;

2) площадями территорий для размещения объектов рекреационного назначения;

3) озеленения территорий объектов рекреационного назначения.

К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

К элементам благоустройства относятся, в том числе:

- элементы озеленения;

- покрытия;

- ограждения (заборы);

- водные устройства;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;

- средства размещения информации;

- некапитальные нестационарные сооружения;

- элементы объектов капитального строительства.

К объектам рекреационного назначения, размещаемым за пределами границ населенных пунктов, относятся:

- зоны массового кратковременного отдыха;

- территории учреждений отдыха (базы отдыха, дома рыболова и охотника и др.);

- территории объектов по приему и обслуживанию туристов (туристические базы, туристические гостиницы и др.).

Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки населенного пункта (уровень озелененности территории застройки) должен быть не менее 40%, а в границах территории жилого района не менее 25%, включая суммарную площадь озелененной территории квартала (микрорайона).

В средних и малых сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, поймах крупных рек и водоемов, площадь озеленения территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов.

***Парк*** - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

На территории парка разрешается строительство зданий для обслуживания посетителей и эксплуатации парка, высота которых не превышает 8 м; высота парковых сооружений - аттракционов - не ограничивается. Площадь застройки не должна превышать 7% территории парка.

Соотношение элементов территории парка следует принимать, % от общей площади парка:

- территории зеленых насаждений и водоемов - не менее 70;

- аллеи, дорожки, площадки - 25 - 28;

- здания и сооружения - 5 - 7.

Площадь парка (сада) сельского населенного пункта следует принимать не менее 1-2 га.

В общем балансе территорий парков и садов площадь озелененных территорий следует принимать не менее 70%.

Для жилых территорий, граничащих с лесами и лесопарками, допускается уменьшение площади их озеленения на 50 процентов.

Ориентировочная длина береговой линии ***пляжа*** в зависимости от количества купающихся для водоемов с площадью поверхности менее 10 га приведены в таблице [а](#TO0000011). Расчетная величина территории пляжа составляет не менее 8 кв.м/чел.

Ориентировочные параметры береговой линии пляжа зон отдыха

| **Площадь водоема, га** | **Ориентировочная длина береговой линии пляжа, м** | **Площадь территории пляжа, га** | **Число купающихся одновременно** |
| --- | --- | --- | --- |
| 10,0 | 60,0 | 0,20 | 240 |
| 5,0 | 40,0 | 0,13 | 160 |
| 3,0 | 30,0 | 0,10 | 120 |

Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м2 на одного посетителя, а размещаемых в зонах отдыха следует принимать из расчета не менее 8 кв. метров и 5 м2для детей.

Число единовременных посетителей на пляжах следует определять с учетом коэффициентов одновременной загрузки пляжей:

- общего пользования для местного населения – 0,2;

Минимальную протяженность береговой полосы для речных и озерных пляжей из расчета на одного посетителя следует принимать не менее 0,25 метров.

***Детские площадки*** предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов.

Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (мини-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок следует принимать:

- для дошкольного возраста – не менее 10 м;

- младшего и среднего школьного возраста – не менее 20 м;

- комплексных игровых площадок – не менее 40 м;

- спортивно-игровых комплексов – не менее 100 м.

Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях, спортивно-игровые комплексы и места для катания – в парках жилого района.

Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 м2 на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 м2), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 м2.

Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать:

- для детей дошкольного возраста – 70-150 м2;

- школьного возраста – 100-300 м2;

- комплексных игровых площадок – 900-1600 м2.

При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 м2). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать до площадок мусоросборников – 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов общественного пассажирского транспорта – не менее 50 м.

При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках для детей дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадок различного назначения и минимально допустимые расстояния от окон жилых и общественных зданий до таких объектов приводятся в таблице ниже.

|  |  |
| --- | --- |
| **Площадки** | **Удельные размеры площадок, м2/чел.** |
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 0,7 |
| Для отдыха взрослого населения | 0,1 |
| Для занятий физкультурой | 2,0 |
| Для хозяйственных целей и выгула собак | 0,3 |
| Для стоянки автотранспорта | 2,4 / 2,7 \* |
| в том числе гостевые автостоянки | 0,8 |
| Для дворового озеленения | 6,0 |

\* Наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Проектирование и строительство детских игровых площадок следует выполнять с соблюдением требований следующих стандартов:

- ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.

- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.

- ГОСТ Р 52167-2012. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования.

- ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок.

- ГОСТ Р 52299-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования.

- ГОСТ Р 52300-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования.

- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения.

- ГОСТ Р 54847-2011. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования.

- ГОСТ 33602-2015 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения.

- ГОСТ Р 55678-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования.

- ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.

- ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации.

**Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов** - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Такие площадки рекомендуется снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

Рекомендуется определять размер контейнерной площадки исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

Контейнерные площадки рекомендуется совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

Целесообразно такие площадки помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

**Пешеходные зоны** в малых муниципальных образованиях располагаются в основном в центре муниципального образования. Эти зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) рекомендуется осуществлять с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

При организации объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

Для эффективного использования велосипедного передвижения рекомендуется применить следующие меры:

- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;

- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) и остановках внеуличного транспорта;

- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

Минимальные расчетные показатели обеспечения ***объектами рекреационного назначения, размещаемыми за пределами границ населенных пунктов***, следует принимать в соответствии с таблицей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объекты рекреационного назначения** | **Вместимость объектов рекреационного назначения, мест** | **Размер земельного участка, кв.м**  **на 1 место** |
|  | **1** | **2** | **3** |
| **Основные объекты рекреационного назначения, специализирующиеся на видах спортивного и оздоровительного отдыха и туризма** | | | |
| 1. | туристические базы | по заданию на проектирование | 65-80 |
| 2. | оборудованные походные площадки | по заданию на проектирование | 5-8 |
| 3. | спортивно-оздоровительные базы выходного дня | по заданию на проектирование | 140-160 |
| **Объекты рекреационного назначения оздоровительного профиля по приему и обслуживанию туристов** | | | |
| 4. | площадки отдыха | 10-25 | 75 |
| 5. | дом охотника | 10-20 | 25 |
| 6. | дом рыбака | 25-100 | 25 |
| 7. | лесные хижины | 10-15 | 15-20 |
| 8. | объекты размещения экзотического характера: хутора, слободки, постоялые дворы | 25-50 |  |

Минимальные расчетные показатели площади территорий ***зон массового кратковременного отдыха*** в границах населенного пункта следует принимать из расчета не менее 500 кв. метровна 1 посетителя. При этом наиболее интенсивно используемая часть такой территории для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 кв. метровна одного посетителя.

Минимальные расчетные показатели обеспечения ***зон загородного кратковременного отдыха*** объектами обслуживания и сооружениями на 1000 отдыхающих приведены в таблице.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объекты обслуживания, сооружения** | **Единица измерения** | **Минимальный расчетный показатель обеспечения** |
| **1** | **2** | **3** |
| Предприятия общественного питания:  кафе, закусочные,  столовые, | Посадочное место | 28  40 |
| Очаги самостоятельного приготовления пищи | Штука | 5 |
| Магазины | Рабочее место | 1-1,5 |
| Пункты проката инвентаря | Рабочее место | 0,2 |
| Спортивные площадки и сооружения | кв. метров | 3800-4000 |
| Пляжи общего пользования пляж акватория | гектаров  гектаров | 0,8-1  1-2 |
| Общественные туалеты | Штука | 5 |

***Благоустройство и озеленение территорий объектов капитального строительства****.*

Элементы благоустройства, необходимые для обслуживания объектов капитального строительства, должны располагаться в границах земельного участка предоставленного для строительства.

Работы по благоустройству территории предусматривают создание надежных покрытий дорог и тротуаров, устройство ограждений, сброс поверхностных стоков и т. д.

Озеленение территории – посадка деревьев и кустарников, разбивка газонов создает защитные полосы, которые очищают атмосферу от производственных вредностей и препятствуют распространению шума, а также распространению пожаров; защищает пешеходные пути от пыли и шума со стороны проезжей части дорог, а здания и тротуары – от излишнего перегрева солнечными лучами; улучшает условия труда рабочих и служащих; создает удобные места отдыха на открытом воздухе в теплый период года; является средством эстетического назначения по декоративному оформлению промышленного предприятия.

Древесно-кустарниковые насаждения проектируют так, чтобы они не мешали расстановке осветительных фонарей, прокладке инженерно-технических сетей и подъездным дорогам.

При размещении отдельных цехов с большим выделением вредностей разрыв от них до соседних промышленных зданий следует максимально использовать под зеленые насаждения. В местах противопожарных разрывов запрещается посадка деревьев хвойных пород. Все свободные участки без твердого покрытия, а также прилегающие полосы вдоль ограждения промышленного предприятия рекомендуется использовать под газоны с посевом травосмесей, что защищает почву от разрушения и пылевыделения.

Наименьшая ширина полос зеленых насаждений при однорядной посадке деревьев – 2 м, двухрядной – 5 м; для низкорослого кустарника – 0,8 м, среднего – 1 м, крупного – 1,2 м, а для газонов – не менее 1 м.

Для того чтобы не заслонять оконные проемы кронами деревьев, рекомендуется вдоль окон зданий производить посадки невысоких кустарников.

Благотворно влияют на микроклимат территории промышленного предприятия открытые водоемы, фонтаны и брызгальные бассейны.

Для отвода атмосферных и талых вод с территории и защиты ее от затопления выполняют вертикальную планировку с последующим созданием надежных искусственных покрытий на дорогах, проездах, тротуарах и площадях.

Конструктивный вид покрытия дорог, проездов, тротуаров и площадей на территории объекта капитального строительства зависит от характера и напряженности движения, наличия местных материалов, геологических, гидрогеологических и климатических условий.

Толщина элементов одежды для цементно-бетонных покрытий может быть 20-50, а для асфальтобетонных – 20-60 см, включая и толщину подстилающего слоя.

Покрытие тротуаров выполняют из асфальтобетона, цементобетона, железобетона (сборного и монолитного), асфальтовых, бетонных или каменных плиток. Толщина покрытия тротуаров с одеждой из горячих асфальтобетонных смесей составляет 2,5 см. Основанием для таких тротуаров служит шлак, щебень, галька, тощий бетон, строительный мусор и т.п. У тротуаров из цементобетона толщину покрытия принимают 8-10 см, а основанием для них может служить непосредственно грунт или песчаный подстилающий слой. Для всех конструктивных типов тротуаров поперечный уклон принимают 2-2,5 % в сторону дороги.

* + 1. **Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления поселения для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом поселения и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения**
       1. **Объекты культуры**

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** | **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** |
| **Организации библиотечного обслуживания** | | | | | | |
| ***Область нормирования: объекты библиотечного обслуживания населения* [1]** | | | | | | |
| Обеспеченность населения муни­ципальными библиотеками | | Филиал общедос­тупных библиотек с детским отделе­нием | Уровень обеспеченности населения муниципаль­ными библиотеками, кол-во единиц хранения на 1000 человек | 1 в административ­ном центре сель­ского поселения | Пешеходная доступность, комбиниро­ванная дос­тупность, мин | 15-30 |
| **Организации в сферах культуры и искусства** | | | | | | |
| ***Область нормирования: учреждения культуры клубного типа* [1]** | | | | | | |
| Обеспеченность населения учре­ждениями куль­туры клубного типа | | Дом культуры | Обеспеченность учрежде­ниями культуры клубного типа, ед. на муниципаль­ное образо­вание | 1 в административ­ном центре сель­ского поселения | Пешеходная доступность, комбиниро­ванная дос­тупность, мин | 15-30 |
| Филиал сельского дома культуры | Обеспеченность учрежде­ниями культуры клубного типа, мест на 1000 человек | 1 |

***Примечания:***

1. Значения показателей приняты в соответствии с распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
   * + 1. **Объекты массового отдыха**

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами массового отдыха и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** | **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** |
| **Область нормирования: объекты массового отдыха [1]** | | | | | |
| Обеспеченность населения объ­ектами в местах массового от­дыха | Рек­реационные зоны, зоны проведения организованных массовых мероприятий | Уровень обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха, кв. м на посетителя | 500,  в том числе интен­сивно используе­мая ее часть для ак­тивных видов от­дыха должна со­ставлять не менее 100 м на одного по­сетителя. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не ме­нее 50 га | транспортная -доступность общественным транспортом, ч | не более 1,5 |

***Примечания:***

1. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержден [приказом](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE58ED9C879E380650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1CF1F4673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.
   * + 1. **Места захоронения, организация ритуальных услуг**

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами захоронения, организацией ритуальных услуг и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** | **Показатель, единица измерения** | **Значение показателя** |
| **Область нормирования: места захоронения [1]** | | | | | |
| Обеспеченность населения мес­тами захороне­ния умерших | Кладбище тра­диционного за­хоронения | Уровень обеспеченности населения местами захоро­нения умерших, га на 1000 умерших | 0,24 | Пешеходная доступность, комбинированная доступ­ность или транспортная - общественным транспор­том, мин | Не установ­лена, рекомен­дуется не бо­лее 45 мин |

***Примечания:***

1. Значения показателей приняты в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. Свод правил. Градострои­тельство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержден [приказом](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE58ED9C879E380650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1CF1F4673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.
   * + 2. **Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования**

***1.1. Предельные размеры земельных участков для ведения:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Цель предоставления** | **Размеры земельных участков, га** | |
| **минимальные** | **максимальные** |
| для индивидуального жилищного строительства | 0,06 | 0,12 |
| для ведения личного подсобного хозяйства | 0,06 | 0,3 |

Пределы размеров земельных участков, предоставляемых в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

***1.2. Предельно допустимые параметры застройки (Кз и Кпз) сельской жилой зоны***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип застройки** | **Размер земельного участка, м2** | **Площадь жилого дома, м2 общей площади** | **Коэффициент застройки Кз** | **Коэффициент плотности застройки Кпз** |
| А | 1200 и более | 480 | 0,2 | 0,4 |
|  | 1000 | 400 | 0,2 | 0,4 |
| Б | 800 | 480 | 0,3 | 0,6 |
|  | 600 | 360 | 0,3 | 0,6 |
|  | 500 | 300 | 0,3 | 0,6 |
|  | 400 | 240 | 0,3 | 0,6 |
|  | 300 | 240 | 0,4 | 0,8 |
| В | 200 | 160 | 0,4 | 0,8 |

Примечания:

1. А - усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000-1200 м2 и более с развитой хозяйственной частью;

Б - застройка коттеджного типа с размером участков от 400 до 800 м2 и коттеджно-блокированного типа (2-4-квартирные сблокированные дома с участками 300-400 м2 с минимальной хозяйственной частью);

В - многоквартирная (среднеэтажная) застройка блокированного типа с приквартирными участками размером 200 м2.

2. При размерах приквартирных земельных участков менее 200 м2 плотность застройки (Кпз) не должна превышать 1,2. При этом Кз не нормируется при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

***1.3. Расчетная плотность населения***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип дома** | **Плотность населения, чел./га, при среднем размере семьи, чел.** | | | | | | | |
| **2,5** | **3,0** | **3,5** | **4,0** | **4,5** | **5,0** | **5,5** | **6,0** |
| Усадебный с приквартирными участками, м2: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2000 | 10 | 12 | 14 | 16 | 18 | 20 | 22 | 24 |
| 1500 | 13 | 15 | 17 | 20 | 22 | 25 | 27 | 30 |
| 1200 | 17 | 21 | 23 | 25 | 28 | 32 | 33 | 37 |
| 1000 | 20 | 24 | 28 | 30 | 32 | 35 | 38 | 44 |
| 800 | 25 | 30 | 33 | 35 | 38 | 42 | 45 | 50 |
| 600 | 30 | 33 | 40 | 41 | 44 | 48 | 50 | 60 |
| 400 | 35 | 40 | 44 | 45 | 50 | 54 | 56 | 65 |

***1.4. Минимально допустимые размеры площадок дворового благоустройства и расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Площадки** | **Удельный размер площадки, м2/чел** | **Средний размер одной площадки, м2** | **Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м** |
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 0,7-1,0 | 30 | 12 |
| Для отдыха взрослого населения | 0,1-0,2 | 15 | 10 |
| Для занятий физкультурой | 1,5-2,0 | 100 | 10-40 |
| Для хозяйственных целей | 0,3-0,4 | 10 | 20 |
| Для стоянки автомашин | 2,5-3,0 | 25 (18)\* | 10-50 |

\* - на одно машино-место

***Примечания:***

1. Хозяйственные площадки следует располагать не далее 100 м от наиболее удаленного входа в жилое здание.

2. Расстояние от площадки для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой следует принимать не менее 20м.

3. Расстояние от площадки для сушки белья не нормируется.

4. Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

5. Расстояние от площадок для стоянки автомашин устанавливается в зависимости от числа автомобилей на стоянке и расположения относительно жилых зданий.

6. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10 % общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.

***1.5. Расстояние между жилыми домами\****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Высота дома**  **(количество этажей)** | **Расстояние между длинными сторонами зданий (не менее), м** | **Расстояние между длинными сторонами и торцами зданий с окнами из жилых комнат (не менее), м** |
| 2-3 | 15 | 10 |

\* - расстояния между зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и бытовых разрывов.

***1.6. Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства:***

* до соседнего жилого дома и хозяйственных строений на соседнем участке (не менее) 6 м.;
* до хозяйственных построек (постройки для содержания скота и птицы, дворовых туалетов, помойных ям душа, бани) – (не менее) – 12 м.

***1.7. Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Единица измерения** | **Расстояние до водозаборных сооружений (не менее)** |
| от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений, канализационных сооружений и др. | м | 50 |

*Примечания:*

1. водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку поверхностных и грунтовых вод;

2. водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

***1.8. Расстояния от окон жилого здания до построек для содержания скота и птицы***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Количество блоков для содержания скота и птицы** | **Единица измерения** | **Расстояние до окон жилого здания (не менее)** |
| Одиночные, двойные | м | 12 |
| до 8 блоков | м | 25 |

***1.9. Площадь застройки сблокированных хозяйственных построек для содержания скота (не более) – 800 м2.***

***1.10. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников***

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Расстояние до границ соседнего участка, м** |
| от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома | 3,0 |
| от построек для содержания скота и птицы | 4,0 |
| от бани, гаража и других построек | 3,0 |
| от стволов высокорослых деревьев | 4,0 |
| от стволов среднерослых деревьев | 2,0 |
| от кустарника | 1,0 |

***1.11. Нормы обеспеченности озеленением территории населённых пунктов***

###### Площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, бульваров, скверов, размещаемых на селитебной территории населенного пункта, следует принимать из расчета 8 (10) м2/чел.

###### В скобках приведен размер для малых городских населенных пунктов с численностью населения до 20 тыс. чел.

###### В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах крупных рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

* + - 1. **Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания**

Для территории Александровского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Перечень объектов** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | | |
| **Показатель, единица измерения** | | **Значение показателя** | | **Показатель, единица измерения** | | **Значение показателя** |
| ***Область нормирования: объекты бытового обслуживания населения и торговли* [1]** | | | | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения и тор­говли | Магазины, в том числе: | Уровень обеспеченности населения объектами тор­говли, кв. м торговой площади на 1 тыс. человек | | 300 | | Пешеходная дос­тупность, м; | | не более 2000 |
| - продовольствен­ных товаров, объ­ект | 100 | |
| - непродовольст­венных товаров, объект | 200 | |
| Предприятия бы­тового обслужи­вания, в том числе: | Уровень обеспеченности населения объ­ектами бы­тового обслуживания, ра­бочее место на 1 тыс. че­ловек | | 7 | |
| непосредствен­ного обслужива­ния населения | 4 | |
| Бани | Уровень обеспеченности населения объ­ектами бы­тового обслуживания, ме­сто на 1 тыс. человек | | 7 | |
| ***Область нормирования: предприятия общественного питания* [1]** | | | | | | | | |
| Обеспеченность населения пред­приятиями об­щественного пи­тания | Столовые; кафе; ресто­раны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограниче­ний | Уровень обеспеченности на­селения предприятиями об­щественного питания, ме­сто на 1 тыс. человек | | 40 | | Пешеходная дос­тупность, м; | | не более 2000 |
| **Область нормирования: объекты почтовой связи [2]** | | | | | | | | |
| Обеспеченность населения объ­ектами почтовой связи | Почтамт, отделение поч­товой связи | Уровень обеспеченности на­селения объектами почтовой связи, ед. на 5 тыс. человек населения | 1 | | Пешеходная дос­тупность, м; | | 10000 | |

***Примечания:***

1. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержден [приказом](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE58ED9C879E380650D9AD75436F8679BFBA44AD8714E1CF1F4673656D364E1D68A7986B32D4561D9a7KAG) Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.
2. Значения показателей приняты в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1429 «Правила территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

**Перечень терминов, определений и сокращений, использованных в местных нормативах градостроительного проектирования Александровского сельского поселения**

В МНГП Александровского сельского поселения используются приведенные ниже термины с соответствующими определениями, в том числе термины и определения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

**Автомобильные дороги общего пользования** – автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

**Благоустройство** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Инфраструктура** – совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т. п., обеспечивающая деятельность общества или какой-либо ее отдельной сферы.

**Места приложения труда** – совокупность рабочих мест (см. рабочее место).

**Муниципальное образование** – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

**Населенный пункт** – компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) ОК 033-2013, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеется соответствующее указание в НПА, устанавливающем границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование.

**Область нормирования** – область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в документах территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с ГрК РФ.

**Объект капитального строительства** – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, муниципальных округов, поселений, городских округов.

**Объекты регионального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

**Озелененные территории общего пользования** – территории, используемые для рекреации населения муниципальных образований. В состав озелененных территорий общего пользования, как правило, включаются парки, сады, скверы, бульвары, набережные, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки и другие рекреационно-природные территории.

**Органы местного самоуправления (ОМСУ)** – избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

**Природно-климатические условия** – совокупность факторов, обусловленных положением местности по широте относительно климатических поясов, морей и океанов, а также высотой над уровнем моря и системой циркуляции атмосферного воздуха.

**Пропускная способность** – метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

**Рабочее место** – неделимое в организационном отношении (в данных конкретных условиях) звено производственного процесса или процесса оказания услуг, предназначенное для выполнения одной или нескольких производственных, или обслуживающих операций, оснащенное соответствующим оборудованием и технологической оснасткой, а также обеспеченное нормативной площадью личного пространства работника. В более широком смысле – это элементарная структурная часть производственного или сервисного пространства, в которой субъект труда взаимосвязан с размещенными средствами и предметом труда для осуществления единичных процессов труда в соответствии с целевой функцией получения результатов труда.

**Ритуальные услуги** – услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

**Система коммунальной инфраструктуры** – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов; утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

**Социальное обслуживание** – деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

**Территория нормирования** – однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Физическая культура (физкультура)** – область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

**Элемент планировочной структуры** – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

**Перечень условных обозначений и сокращений**

АЗС – автомобильная заправочная станция.

ВСН – ведомственные строительные нормы.

ГН – гигиенические нормативы.

ГО – гражданская оборона.

ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации.

ГРП – газораспределительный пункт.

ГОСТ – государственный стандарт.

ИЖС – индивидуальное жилищное строительство.

ЛЭП – линия электропередачи.

м – метр.

м2 – квадратный метр.

м3 – кубический метр.

Мин. – минута.

МГН – маломобильные группы населения.

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования.

НГП – нормативы градостроительного проектирования.

ОМСУ – органы муниципального самоуправления.

ПС – понизительная подстанция.

РДС – руководящий документ системы.

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования.

РСЧС – единая система государства, занимающаяся предупреждением и ликвидацией ситуаций чрезвычайного уровня.

РФ – Российская Федерация.

СанПиН – санитарные правила и нормы.

СЗЗ – санитарно-защитная зона.

СН – строительные нормы.

СНиП – строительные нормативы и правила.

СП – свод правил.

СУГ – сжиженные углеводородные газы.

Тыс. – тысяча.

ТО – технический осмотр.

УДС – улично-дорожная сеть.

ФАП – фельдшерско-акушерский пункт.

ЧС – чрезвычайная ситуация.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке МНГП, определении значений предельных показателей обеспеченности и доступности объектов местного значения**

**Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации**

* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
* Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
* Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»
* Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
* Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
* Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10. 2001 № 136-ФЗ;
* Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
* Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
* Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
* Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ «О библиотечном деле».
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 24.04.995 № 52-ФЗ «О животном мире»;
* Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 09.01.1996 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;
* Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
* Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
* Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
* Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
* Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-Ф3 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
* Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-Ф3 «Об охране атмосферного воздуха»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
* Федеральный закон от 26.03. 2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
* Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
* Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;
* Федеральный закон от 30.12.2006 № 271 «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 04.12.2007 № 329 «О физической культуре и спорте»;
* Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
* Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 28.12.2013 № 422-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 28.06.2014 № 181-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (требование об обязательном прохождении государственной экологической экспертизы);
* Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
* Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
* [Постановление](consultantplus://offline/ref=4A6ABA3171007EB085E76829DE176ECEE48FDFC97EE580650D9AD75436F8679BE9A412D4704802F1F472600795a3K0G) Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны».
* Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях».
* Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2020 № 1429 «Правила территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России»
* Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».
* Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
* Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
* Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

**Законодательные и нормативные акты Смоленской области**

* [Закон](consultantplus://offline/ref=C6A4D78669D02F5015F66DE29DFF15C20F5DEFEAA34E79919C53EEA3E145CE28q0m9I) Смоленской области от 25.12.2006 № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области».
* Закон Смоленской области от 02.12.2004 № 89-з «О наделении статусом муниципального района муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области, об установлении границ муниципальных образований, территории которых входят в его состав, и наделении их соответствующим статусом».
* [Закон](consultantplus://offline/ref=C6A4D78669D02F5015F66DE29DFF15C20F5DEFEAAC4C7C979953EEA3E145CE28q0m9I) Смоленской области от 07.07.2003 № 46-з «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Смоленской области».
* Постановление Администрации Смоленской области от 19.02.2019 № 45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области»;

**Строительные нормативы и правила, нормы. Своды правил по проектированию и строительству (СП). ГОСТы**

* СП 34.13330.2021. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*.
* СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.
* СП 156.13130.2014. Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности.
* [НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов по­жарной охраны](#sub_2000).
* СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения.
* СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.
* СП 165.1325800.2014. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.
* СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*.
* СП 58.13330.2019 Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003.
* СП 39.13330.2012. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84\*.
* СП 40.13330.2012 Плотины бетонные и железобетонные. Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85.
* СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования.
* СП 152.13330.2018. Здания федеральных судов.
* СП 228.1325800.2014. Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования.
* СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций.
* СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003.
* СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.
* СП 99.13330.2016 Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях и организациях. Актуализированная редакция СНиП 2.05.11-83.
* СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.
* ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования.
* ГОСТ 2761-84 Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.
* ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.
* ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
* ГОСТ Р 52167-2012. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования.
* ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок.
* ГОСТ Р 52299-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования.
* ГОСТ Р 52300-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования.
* ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения.
* ГОСТ Р 54847-2011. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования.
* ГОСТ 33602-2015 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения.
* ГОСТ Р 55678-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования.
* ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
* ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации.
* МДС 35-2.2000. Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения.
* СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.
* СП 55.13330.2016 Здания жилые одноквартирные.
* СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009.
* СП 113.13330.2016 Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*.
* СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84\*.
* СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт.
* ВСН 14278 тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ.
* РД 34.20.185-94 Инструкцией по проектированию городских электрических сетей.
* НТП ЭПП-94 «Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования».
* СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.
* СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.
* СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.
* СП 62.13330.2011\* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.
* СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности.
* СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства.
* СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80\*.
* СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91.
* СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.
* СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*.
* СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий.
* СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84.
* СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85.
* СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*.
* СП 44.13330.2011 Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87.
* СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
* СП 50-101-2004 Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений.
* СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*.
* СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001.
* СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85.
* СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.
* СП 89.13330.2016 Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76.
* СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85.
* СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003.
* СП 125.13330.2012 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов. Актуализированная редакция СНиП 2.05.13-90.
* СП 127.13330.2017 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию.
* СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология».
* СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения.
* СП 254.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума.
* СП 276.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков.
* СТО 36554501-016-2009 Строительство в сейсмических районах. Нормы проектирования зданий.

**Санитарно-эпидемиологические правила и нормы (СанПиН). Санитарные правила и нормы (СП, СН)**

* СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
* СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
* СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
* СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 [«Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов».](https://docs.cntd.ru/document/901865556#6500IL)

1. **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**
   1. **Современное состояние, прогноз развития территории Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области**

Территория Александровского сельского поселения расположена в северо-западной части Монастырщинского района и имеет смежные границы:

- на северо-востоке и востоке с Соболевским сельским поселением Монастырщинского района Смоленской области;

- на юго-востоке – с Монастырщинским городским поселением Монастырщинского района Смоленской области;

- на юге – с Гоголевским сельским поселением Монастырщинского района Смоленской области;

- на западе – с Новомихайловским сельским поселением Монастырщинского района Смоленской области;

на северо-западе – с Краснинским районом Смоленской области.

Границы Александровского сельского поселения установлены законом Смоленской области от 02.12.2004 № 89-з «О наделении статусом муниципального района муниципального образования «Монастырщинский район» Смоленской области, об установлении границ муниципальных образований, территории которых входят в его состав, и наделении их соответствующим статусом» (с изменениями на 28.05.2015 № 79-з).

Общая площадь территории Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области составляет 210,34 кв. км. Административный центр сельского поселения – д. Слобода.

Численность населения на 01.01.2022 г. – 745 человек.

Транспортная инфраструктура Александровского сельского поселения представлена автомобильным транспортом.

Каркас транспортной автомобильной сети поселения состоит из:

1. автомобильных дорог местного значения:

- от д. Слобода до д. Зальково;

- от д. Старая Болобовщина до д. Туфля;

- от а/д Монастырщина – Татарск – Раевка до д. Бурхово;

- от а/д Монастырщина – Татарск – Раевка до д. Котово;

- от окружной дороги п. Монастырщина до д. Ново-Внуково;

- от а/д «Монастырщина – Татарск – Раевка» – д. Слобода – д. Болобовщина до д. Зальково;

- от а/д Монастырщина - Татарск - Раевка до д. Скреплево;

- от д. Носково-1 до д. Носково – 2;

- от а/д «Монастырщина – Татарск – Раевка» - д. Досугово – д. Михейково через д. Лобково до д. Заступово;

- от а/д «Монастырщина – Татарск – Раевка» – д. Слобода – д. Болобовщина до д. Осиновка;

- от д. Досугово до д. Егорье;

- от а/д «Монастырщина – Татарск – Раевка» - д. Досугово – д. Михейково до д. Егорье;

- от д. Скреплево до д. Бурхово.

1. улично-дорожной сети населенных пунктов.

***Население и современная демографическая ситуация***

Численность населения – важнейший социально-экономический показатель. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. На сегодняшний день демографическая проблема – одна из важнейших социально-экономических проблем как для Монастырщинского муниципального района в целом, так и для Александровского сельского поселения в частности.

Численность постоянного населения Александровского сельского поселения на 01.01.2022 г. составила 745 человек.

***Численность населения сельского поселения, на 01 января соответствующего года***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **2020** | **2021** | **2022** |
| 1. | Численность постоянного населения, чел. | 770 | 759 | 745 |
| 2. | Родившихся, всего | 4 | 4 | 4 |
| 3. | Число умерших, всего | 12 | 17 | 22 |
| 4. | Число прибывших жителей, всего | 6 | 5 | 5 |
| 5. | Число выбывших жителей, всего | 11 | 10 | 18 |

В состав поселения входят 23 населенный пункт, деревня Слобода является административным центром Александровского сельского поселения. Динамика изменения численности населения тесно связана с экономическими причинами, происходящими в стране, в последние годы в поселении наблюдается стабилизация численности населения.

***Численность населения по населенным пунктам поселения***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Наименование населенных пунктов** | **01.01.2022** |
| 1. | д. Слобода | 125 |
| 2. | д. Бурхово | 13 |
| 3. | д. Досугово | 139 |
| 4. | д.  Егорье | 0 |
| 5. | Д. Зальково | 8 |
| 6. | д. Заступово | 1 |
| 7. | д. Котово | 101 |
| 8. | д. Лобково | 0 |
| 9. | д. Майское | 2 |
| 10. | д. Малышево | 0 |
| 11. | д. Маслово | 0 |
| 12. | д. Михейково | 11 |
| 13. | д. Новая Болобовщина | 0 |
| 14. | д. Ново-Внуково | 17 |
| 15. | д. Новое село | 13 |
| 16. | д. Ногишкино | 0 |
| 17. | д. Носково-1 | 0 |
| 18. | д. Носково-2 | 241 |
| 19. | д. Осиновка | 0 |
| 20. | д. Путятино | 0 |
| 21. | д. Скреплево | 71 |
| 22. | д. Старая  Болобовщина | 1 |
| 23. | д. Туфля | 2 |
|  | **Итого** | **745** |

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение или естественный прирост-убыль населения (складывающийся из показателей рождаемости и смертности) и механическое движение населения (миграция).

В последние годы показатели рождаемости и смертности в муниципальном образовании менее благоприятны, чем в среднем по району. В настоящее время в поселении уровень рождаемости ниже уровня смертности.

Естественный прирост остается главным фактором формирования демографической ситуации, отчасти он корректируется миграционным приростом, но величина его на сегодняшний день незначительна.

**Возрастная структура**

На протяжении длительного времени возрастная структура поселения характеризуется относительно высокой долей населения в трудоспособном возрасте. За последние годы значительно сократилась доля детей и подростков. Доля лиц старше трудоспособного возраста постоянно увеличивается.

**Половозрастная структура населения сельского поселения, на 1 января соответствующего года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **2020** | **2021** | **2022** |
| 1. | Население моложе трудоспособного возраста, чел. | 135 | 119 | 104 |
| 2. | Население в трудоспособном возрасте, чел. | 366 | 352 | 362 |
| 3. | Население старше трудоспособного возраста, чел. | 269 | 288 | 279 |

Переход части населения трудоспособного возраста в группу населения старше трудоспособного приведет к увеличению людей старше трудоспособного возраста, и это не будет компенсироваться за счёт вступления населения младшей возрастной группы в трудоспособный возраст.